

Grundstück mit Entwicklungspotenzial in begehrter Lage



Objektnummer: 1538/89

Eine Immobilie von GOHN Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

Eisteichgasse

Grundstück

Österreich

2460 Bruck an der Leitha

397.000,00 €

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Matthias Gohn

GOHN Immobilien GmbH

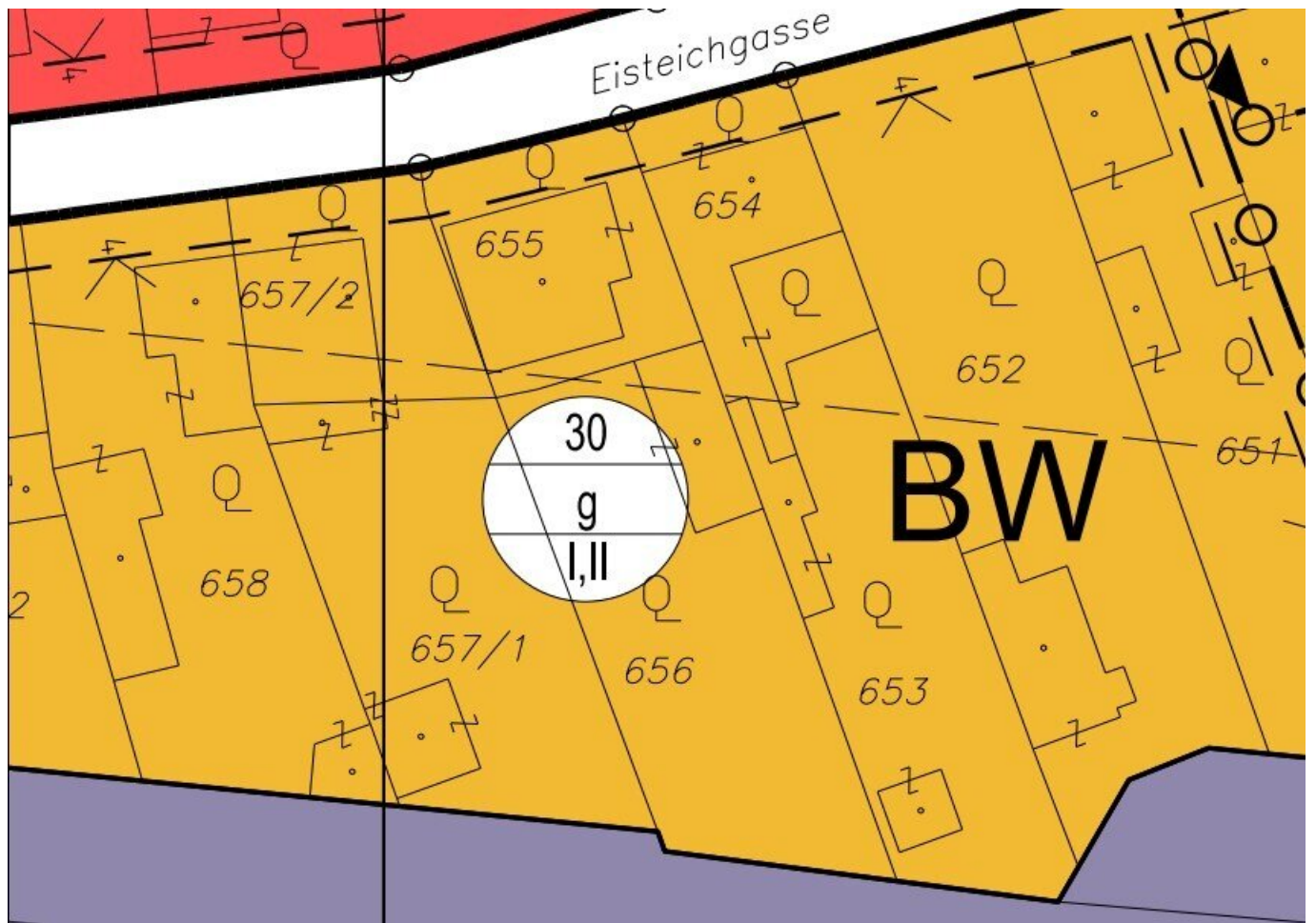
In den Krautgärten 52a

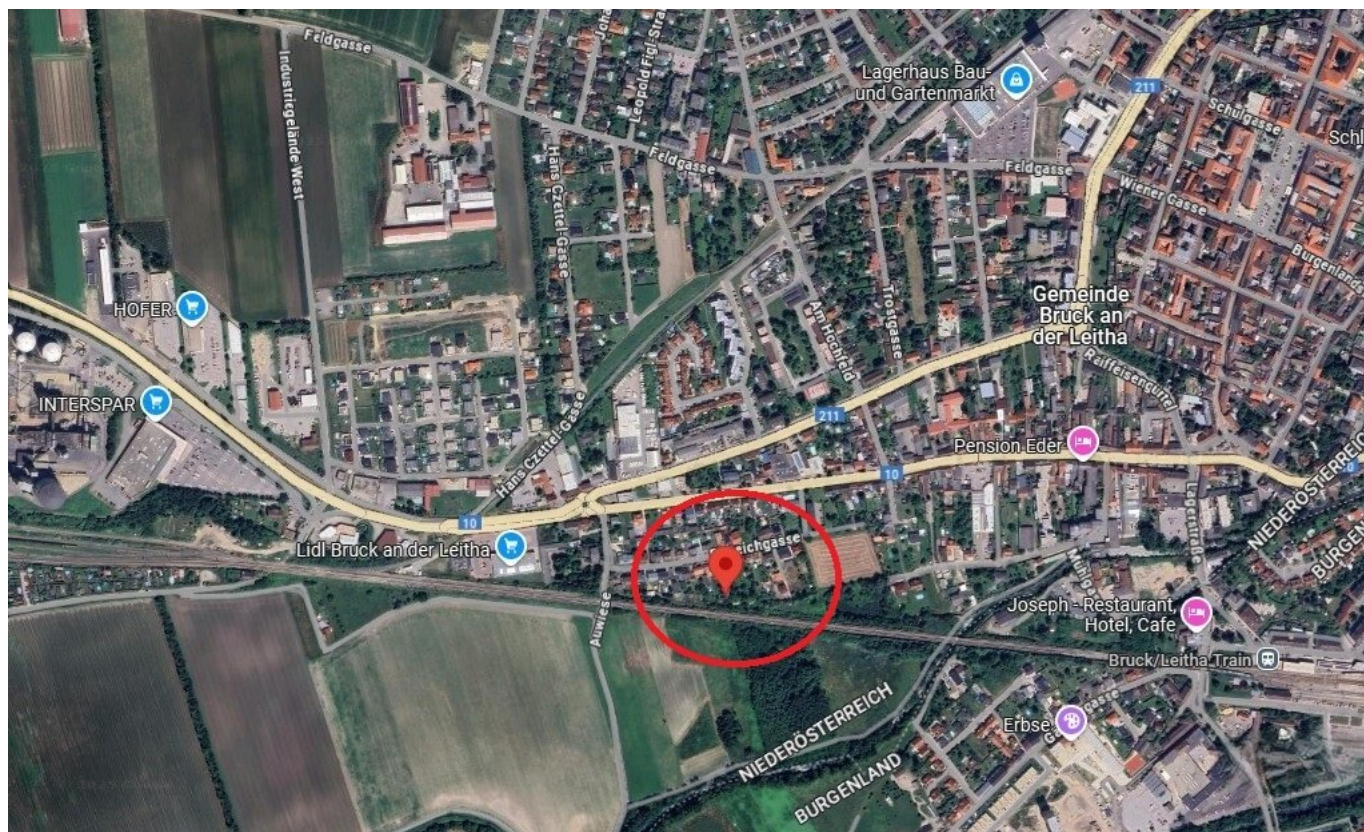
2362 Biedermannsdorf

T +43 660 576 12 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Sie möchten sich den Traum vom eigenen Heim verwirklichen?

Dann ist dieses Grundstück genau das Richtige für Sie!

In attraktiver Lage wartet ein **freies Baugrundstück** auf seine neuen Eigentümer – ideal für alle, die sich ein Zuhause ganz nach ihren Vorstellungen schaffen möchten.

Das erwartet Sie:

? Großzügige Grundstücksfläche mit vielseitigen Bebauungsmöglichkeiten

? Gute Anbindung und Infrastruktur in der Nähe

? Sofort verfügbar – kein Bauzwang

Nutzen Sie diese Gelegenheit und sichern Sie sich den Platz für Ihr zukünftiges Zuhause.

Flächenwidmung:

- Gesamtgröße ~1.071m² (~60x18m)
 - BW (Wohngebiete)
 - Bebauungsdichte 30%
 - geschlossene Bauweise
 - Bauklasse I, II
- aufgeschlossen (ohne Kanal)
- Altbestand vorhanden

Jetzt anfragen – wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Haftungsausschluss:

Die Informationen über das angebotene Grundstück sind mit der Sorgfalt eines ordentlichen Immobilienmaklers bereitgestellt.

Alle Objektdaten beruhen auf Auskünften des Auftraggebers sowie vorliegenden Unterlagen und sind ohne Gewähr, vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.