

**K3 - St. Georgen bei Salzburg - „Sonnenseite des Lebens“:
Ebenes Grundstück in topp Lage!!!**



Objektnummer: 1263922

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5113 Holzhausen
Kaufpreis:	295.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Maria Nußbaumer

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 650 99 480 73
H +43 650 99 480 73

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Das Grundstück befindet sich in einer sonnigen, flachen Lage und hat 920 m².

Der Baugrund ist voll aufgeschlossen mit Kanal, Strom und Wasser.

Die Grundflächenzahl: 0,2

Die Geschößflächenzahl: 0,4

Man kann ein Einfamilienhaus oder ein Doppelhaus mit einer Wohnfläche von insgesamt 273 m² errichten.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m
Apotheke <3.500m
Klinik <8.000m
Krankenhaus <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <3.000m
Kindergarten <3.500m
Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m
Bäckerei <3.000m

Sonstige

Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Post <3.500m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <2.500m

Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap