

Neu renovierte Wohnung zu verkaufen - vermietet!!!



Objektnummer: 8346

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3830 Waidhofen an der Thaya
Wohnfläche:	57,15 m ²
Heizwärmebedarf:	C 60,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,16
Kaufpreis:	180.000,00 €
Provisionsangabe:	

6.480,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayer

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

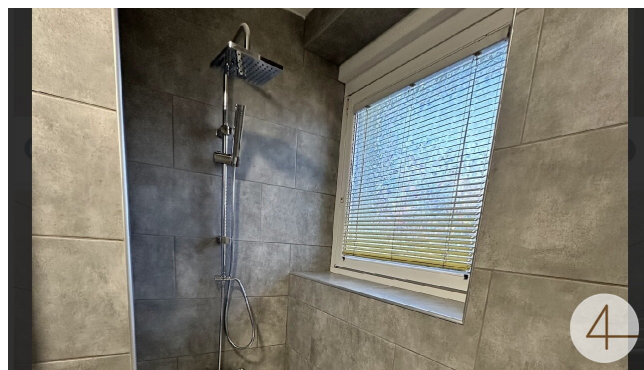
FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

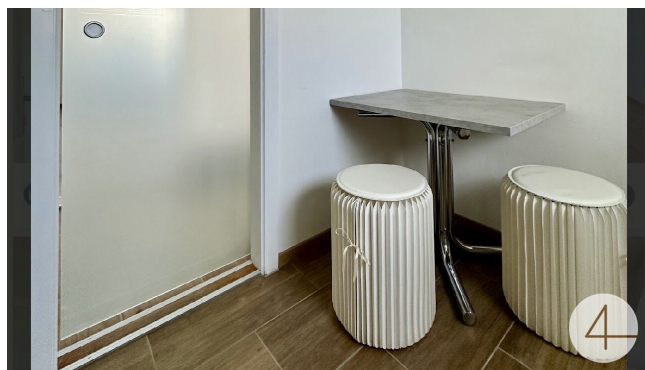
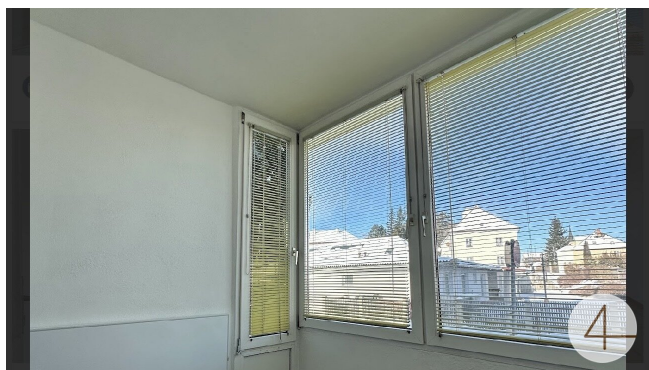
angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien









Suche Immobilien für meine Vormerkkunden

4immobilien.at
offen • fair • direkt

kostenlose
Marktwerteinschätzung

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

4

Objektbeschreibung

Investieren Sie in Ihre eigene Zukunft und kaufen Sie sich eine Eigentumswohnung in der schönen Stadt Waidhofen/Thaya.

Die modern ausgestattete Wohnung teilt sich wie folgt auf:

- Vorzimmer
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kabinett
- Küche
- Badezimmer mit Badewanne
- WC
- Loggia

Beheizt werden kann die Wohnung sowohl mit Holz als auch mit Infrarot.

1 Parkplatz ist vorhanden, weiters gibt es einen Besucherparkplatz. Die Wohnung befindet sich im 1. Halbstock.

Monatliche Vorschreibung € 231,25 - Miete € 810,-- Rendite 3,85%

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.