

Mediterranes Wohngefühl in der Residence Corte del Sole



Objektnummer: 8086/397

Eine Immobilie von DAHEIM D.A. Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenendhaus
Land:	Italien
PLZ/Ort:	33050 Aprilia Marittima
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	120,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	329.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



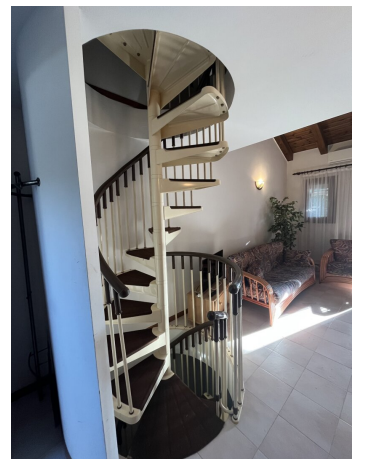
Peter Titscher, MBA

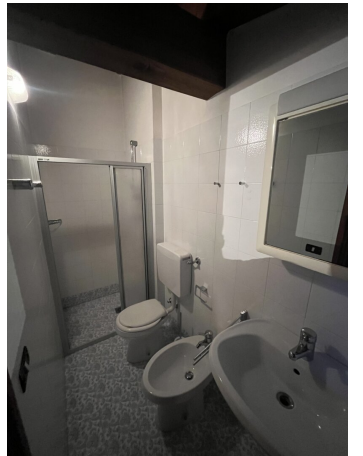
DAHEIM D.A. Immobilien GmbH
Baumbachplatz
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T 06645111004

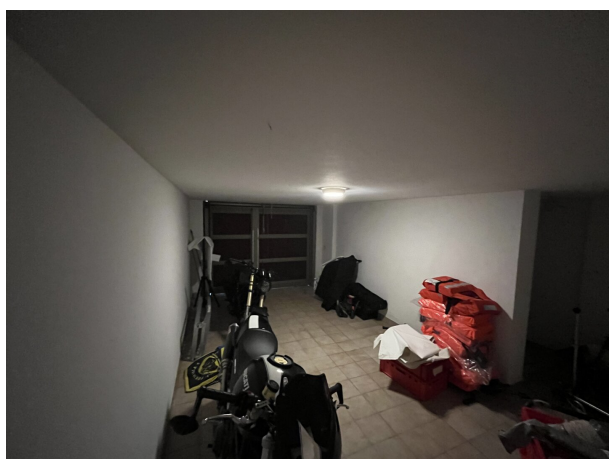
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

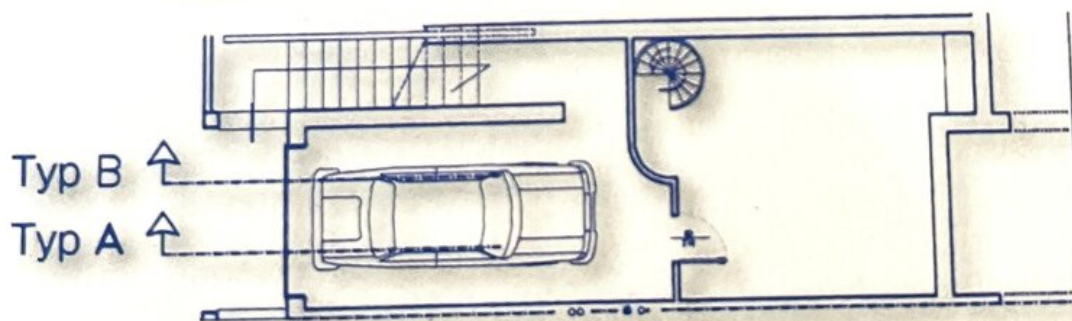
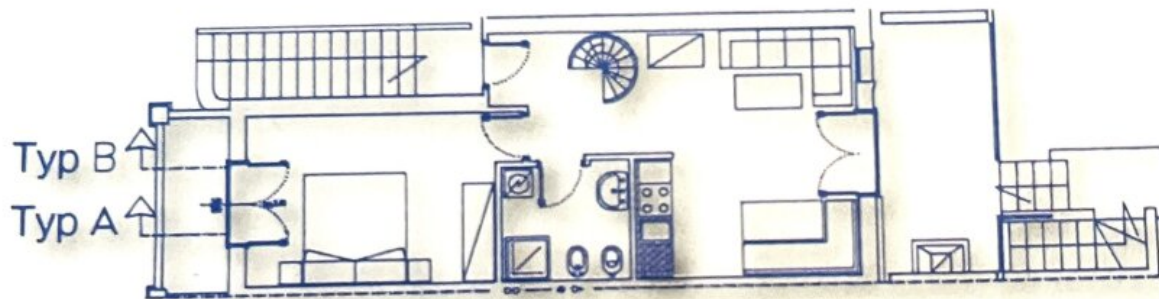
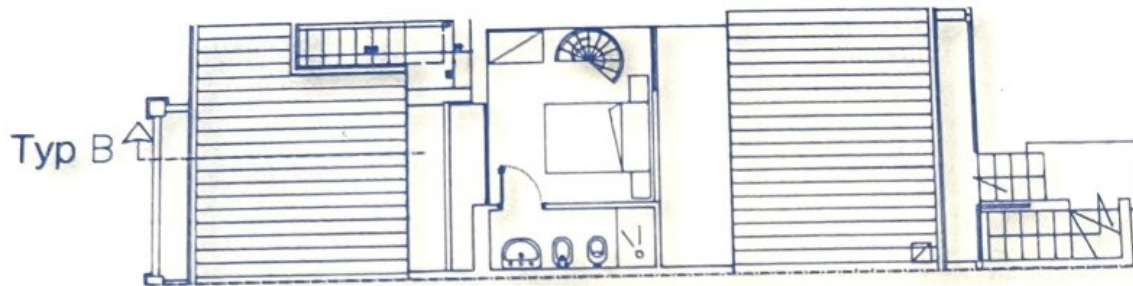












Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein gepflegtes **Reihenhaus in der beliebten Residence „Corte del Sole“ in Aprilia Marittima**, das durch seine hervorragende Lage, hochwertige Ausstattung und ein außergewöhnliches Wohnumfeld überzeugt.

Das Haus verfügt über eine **eigene Garage** sowie eine **großzügige Terrasse mit Grill**, ideal für entspannte Stunden im Freien. Beheizt wird die Immobilie mittels **Thermalwasser**, was für ein angenehmes Raumklima und energieeffizientes Wohnen sorgt.

Ein besonderes Highlight ist der **private Garten mit direktem Zugang zum Gemeinschaftsbereich** der Residence. Von hier aus gelangen Sie unmittelbar zum **Swimmingpool** sowie zum **ganzjährig beheizten Whirlpool**, die den Wohnkomfort auf ein exklusives Niveau heben.

Die Lage lässt keine Wünsche offen: **Nahversorger, Marina sowie ausgezeichnete Restaurants und Lokale** befinden sich in unmittelbarer Nähe. Ein **Radweg führt Sie direkt bis zum Meer**, wodurch sich die Umgebung perfekt für Freizeit, Sport und Erholung eignet.

Ob als **Ferendomizil, Zweitwohnsitz oder wertbeständige Investition** – diese Immobilie vereint Lebensqualität, Komfort und eine erstklassige Lage.

Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin unter:

+43 664 5111 004

Peter Ttischer, MBA

Obige Angaben basieren auf Informationen der Eigentümer und sind ohne Gewähr. Irrtum und Änderungen vorbehalten.