

**Bauträger-Grundstück in Ried/Traunkreis, teilweise
3-geschossig möglich**



Objektnummer: 7879/307

Eine Immobilie von Sueno Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4551 Ried im Traunkreis
Kaufpreis:	499.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

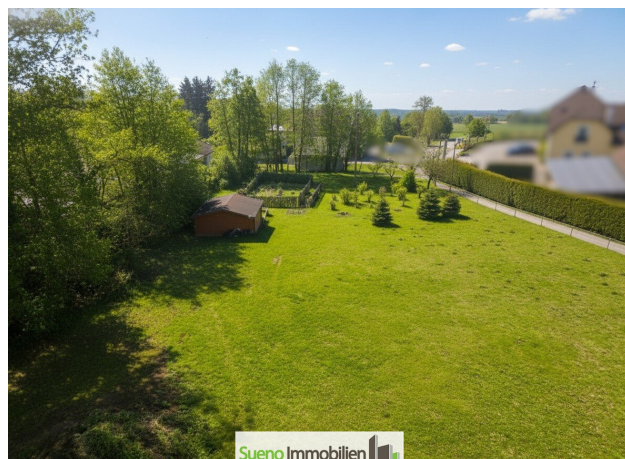
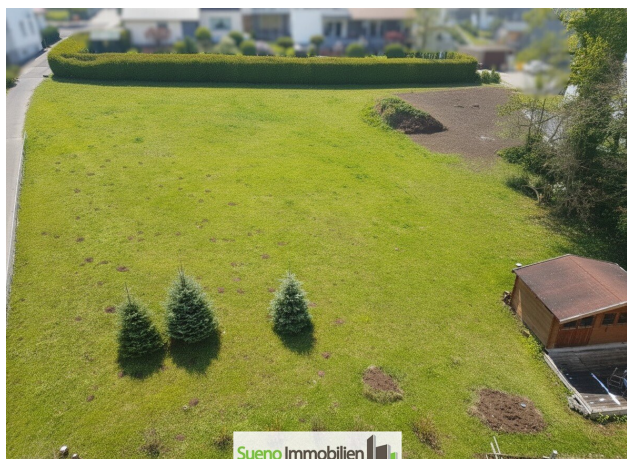


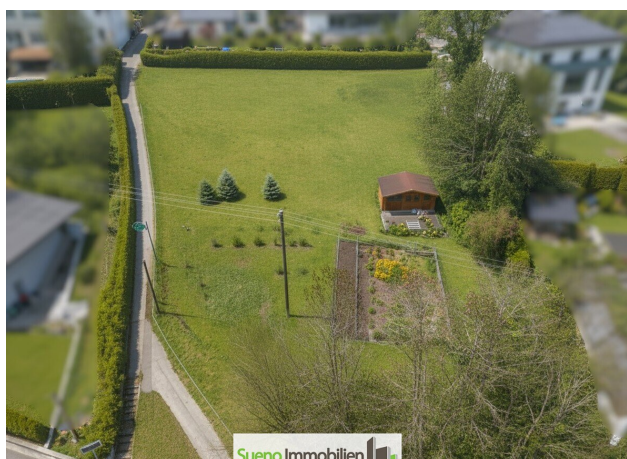
Gerald Mayr

Sueno Immobilien GmbH
Keplerstraße 4
4560 Kirchdorf an der Krems

H +43 699 1166 2800

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Sueno Immobilien 

...wir erfüllen Wohnträume



Wir sind Ihr kompetenter Ansprechpartner für alle Immobilien-Bereiche:
Makler, Hausverwalter, Bauträger, Immobilien-treuhänder
 und Gerichtssachverständiger für Immobilien-Bewertung

✉ info@sueno.at www.sueno.at

Sueno Immobilien 



Objektbeschreibung

TOP Südhanglage-Grundstück für BAUTRÄGER-PROJEKT!

Ausführliches WEITERES BILD- UND PLAN-Material sowie Bebauungs-Konzept vom Ortsplaner steht für Sie im Expose zur Verfügung.

Bitte folgen Sie der Anfragestrecke auf der SUENO-Website für den Download - vielen Dank!

Die Key-Facts dieser Immobilie in Kürze:

- * Optimale Südhang-Ausrichtung
- * Für Bauträger geeignet durch Möglichkeit mehrgeschossige Bebauung
- * Grundstücksteilung möglich (TeilkauF z.B. der Hälfte)
- * Zentrumsnah!
- * Wichtige Versorger in greifbarer Nähe
- * Bebauungsplan vorhanden!
- * und viele weitere Pluspunkte die wir gerne mit Ihnen persönlich besprechen

WOHNEN AUF GEHOBENEM NIVEAU!

SUENO IMMOBILIEN... wir erfüllen Wohnträume!

Ansprechperson: Gerald Mayr - info@sueno.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <5.000m

Kindergarten <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <5.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap