

**geräumiger und hoher Stellplatz beim Stadioncenter, WU und Stadion**



Ein- und Ausfahrt

**Objektnummer: 3909**

**Eine Immobilie von PR-IMMOBILIEN - REAL ESTATE Paunovic  
Radisa (Inh. & GF)**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Vorgartenstraße 210
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1020 Wien
<b>Gesamtmiete</b>	180,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	135,00 €
<b>Kaltmiete</b>	150,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	15,00 €
<b>USt.:</b>	30,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

540,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Mag. Svetlana Papadopoulos Piskorová

PR-IMMOBILIEN / REAL ESTATE  
Rudolf-Zeller-Gasse 50-52 // 8 / 8  
1230 Wien

T +436509243069  
H 06509243069

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



# Objektbeschreibung

moderne, geräumige Garage mit breiter Ein-/Ausfahrt und Zufahrtswegen, leicht im Rangieren - keine Kratzer und sonstige Schäden mehr, gemütliches Ein- und Ausparken, kurze Wege.

Mietdauer: zw. 12 Monaten und 5 Jahren

Miete: € 180

Kaution: € 180

Provision: € 540

Vertragserrichtungskosten: 1% von Jahresmiete (bei 5 Jahren - € 108)

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://pr-immobilien-real-estate.service.immo/registrieren/de) - <https://pr-immobilien-real-estate.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <1.225m

Apotheke <250m

Klinik <325m

Krankenhaus <2.300m

### Kinder & Schulen

Schule <150m

Kindergarten <575m

Universität <825m

Höhere Schule <2.075m

### Nahversorgung

Supermarkt <275m

Bäckerei <200m

Einkaufszentrum <350m

**Sonstige**

Geldautomat <675m

Bank <675m

Post <950m

Polizei <1.250m

**Verkehr**

Bus <100m

U-Bahn <100m

Straßenbahn <1.000m

Bahnhof <50m

Autobahnanschluss <1.200m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap