

Penthäuser Erstbezug Einzigartig in Spittal



Objektnummer: 7137/3473

Eine Immobilie von ERA IMED Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Penthouse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9800 Spittal an der Drau
Baujahr:	2024
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	85,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Gesamtmiete	1.835,90 €
Kaltmiete (netto)	1.345,00 €
Kaltmiete	1.520,00 €
Betriebskosten:	175,00 €
Heizkosten:	122,00 €
USt.:	193,90 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Volker Kohlmaier

ERA IMED Immobilien
Neuer Platz 20
9800 Spittal an der Drau

H +43 664 5450307

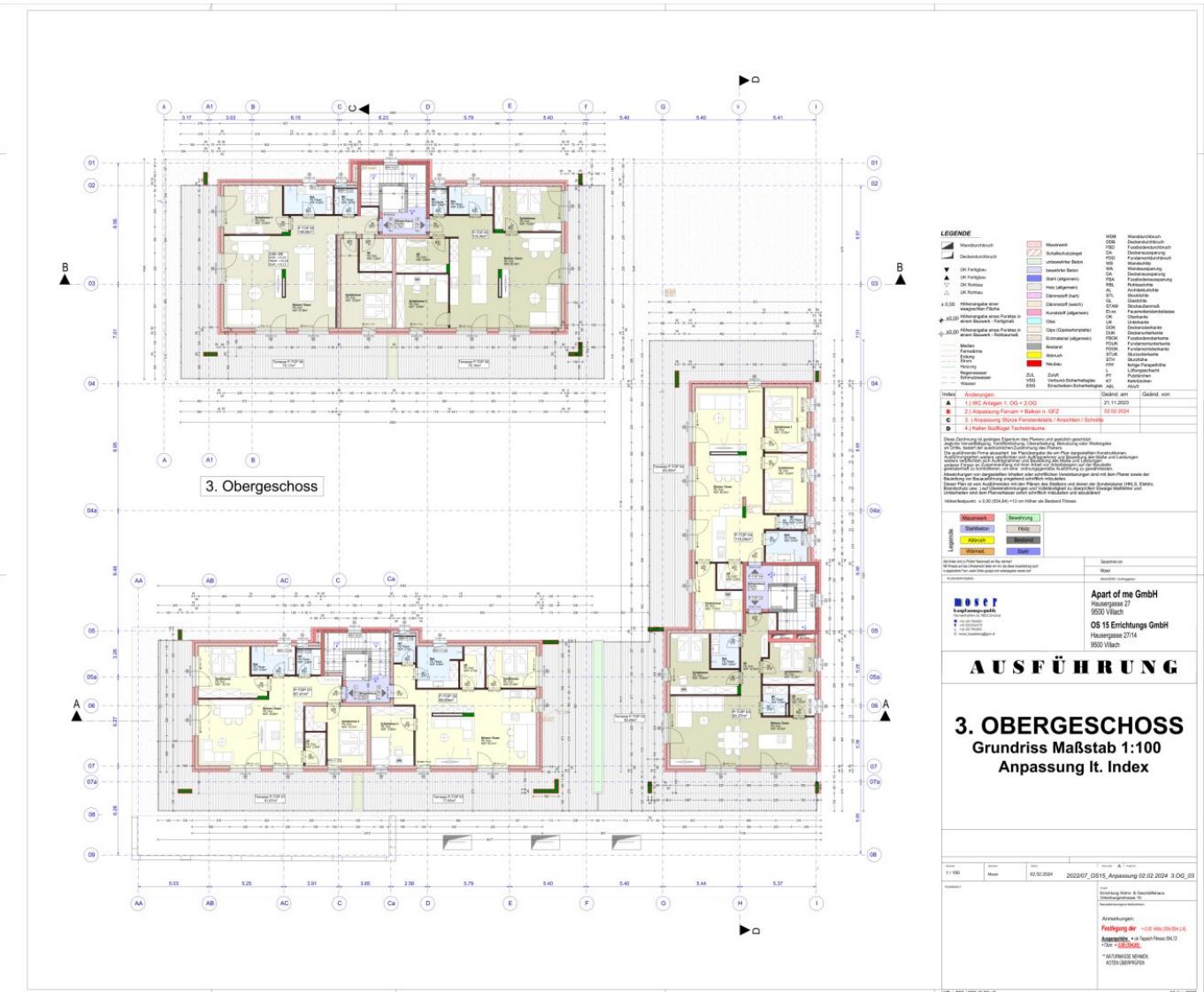
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

4222 Ortenburger Strasse 15 Aussen Stp_07 Tag_01



Fertig





Objektbeschreibung

Ihr Traumpenthouse im Ortenburger wartet auf Sie!

6 Penthäuser ab sofort zu vermieten, ab 85 m² bis 110 m² Wohnfläche.

Preis im Internet bezieht sich auf Top 1.

Neubau, Erstbezug mit traumhaften Terrassen, Lift, überdachte Parkplätze und Kellerabteil warten auf den neuen Mieter.

www.dasortenburger.at

Sofortkontakt: Volker Kohlmaier 0664 5450307

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaiklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m
Post <500m
Geldautomat <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap