

**Traumwohnung in Wels: Modernes Apartment zum  
Top-Preis von nur 223.000 €!**



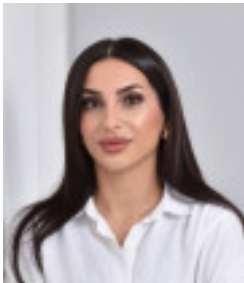
**Objektnummer: 1537/112**

**Eine Immobilie von PRO Estate GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| <b>Art:</b>        | Wohnung              |
| <b>Land:</b>       | Österreich           |
| <b>PLZ/Ort:</b>    | 4600 Wels            |
| <b>Wohnfläche:</b> | 90,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Zimmer:</b>     | 3                    |
| <b>Kaufpreis:</b>  | 223.000,00 €         |

## Ihr Ansprechpartner



**Nazli Karabiyik**

PRO Estate GmbH  
Stadlhof 65  
4600 kallham

T 00436502233441  
H 00436609370222

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://pro-estate.service.immo/registrieren/de) - <https://pro-estate.service.immo/registrieren/de>

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <500m  
Apotheke <500m  
Klinik <1.500m  
Krankenhaus <3.000m

### Kinder & Schulen

Schule <1.000m  
Kindergarten <500m  
Universität <2.500m

### Nahversorgung

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <2.500m

### Sonstige

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <1.500m  
Polizei <2.000m

### Verkehr

Bus <500m  
Autobahnanschluss <1.500m  
Bahnhof <2.000m  
Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap