

Tiefgaragenplatz | Leondinger Str. 59-61, 4050 Traun



01 Titelbild TG-Platz

Objektnummer: 3739

Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Leondingerstraße 59-61
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4050 Traun
Baujahr:	2013
Zustand:	Gepflegt
Gesamtmiete	95,00 €
Kaltmiete (netto)	59,67 €
Kaltmiete	79,17 €
Betriebskosten:	19,50 €
USt.:	15,83 €

Infos zu Preis:

Finanzamtgebühr: € 34,20

Provisionsangabe:

280,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Nadine Ratschiller

BOSS Immobilien GmbH
Hauptplatz 2
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6



BELLEVUE
Best Property Agents
2026

Q | Gesellschaft für
Verbraucherstudien GmbH
GEPRÜFTE QUALITÄT
HERAUSRAGENDER
MAKLER 2025
Prüfung von Service, Transparenz und engagiertem Engagement, Test07/2025, dgvt.at/6448

**BOSS
IMMOBILIEN**
Best of Service & Safety • since 2002

Ihr Ansprechpartner:
Nadine Ratschiller
+43 699 166 33 665
nr@bossimmobilien.at

Weitere Immobilien-Angebot auf   



Objektbeschreibung

> Traun | Tiefgaragenplatz | Mieten <

Suchen sie noch oder parken Sie schon?

Schluss mit der ewigen Parkplatzsuche. Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Leondinger Str. 59-61 in Traun.

Somit haben Sie immer Ihren fixen Platz für Ihren fahrbaren Untersatz und sparen sich das Eiskratzen im Winter.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <625m

Krankenhaus <5.350m

Klinik <1.050m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.100m

Schule <275m

Universität <3.500m

Höhere Schule <7.550m

Nahversorgung

Supermarkt <175m

Bäckerei <225m

Einkaufszentrum <2.075m

Sonstige

Bank <200m
Geldautomat <200m
Post <2.175m
Polizei <2.375m

Verkehr

Bus <50m
Straßenbahn <1.925m
Bahnhof <250m
Autobahnanschluss <2.600m
Flughafen <5.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap