

**2-Zimmer-Wohnung in Breitenau am Hochlantsch – Ihr
neues Zuhause für nur 36.000 €!**



ImmobilienRothbart

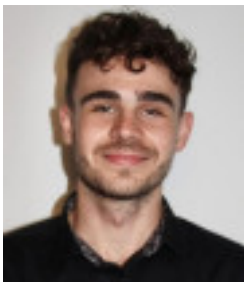
Objektnummer: 4904

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Magnesitstraße 35
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8614 Breitenau am Hochlantsch
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	55,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	66,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,20
Kaufpreis:	36.000,00 €
Betriebskosten:	77,00 €
USt.:	7,70 €

Ihr Ansprechpartner



Peter Rothbart jun.

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

T +4368110897105

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



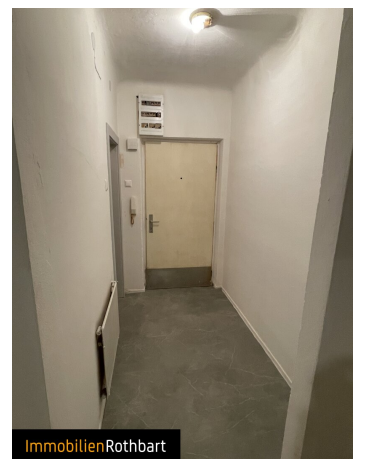
ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart





ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



Objektbeschreibung

Eine 2-Zimmer-Wohnung, die sich ideal für Singles, Paare oder kleine Familien eignet. Die Wohnung befindet sich im Hochparterre.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die Garage, die nicht nur Ihren PKW schützt, sondern Ihnen auch zusätzlichen Stauraum für Fahrräder und andere Utensilien bietet.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <800m

Kinder & Schulen

Schule <800m

Nahversorgung

Supermarkt <675m

Bäckerei <700m

Sonstige

Post <825m

Geldautomat <850m

Bank <850m

Polizei <675m

Verkehr

Bus <175m

Autobahnanschluss <8.625m

Bahnhof <825m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap