

ERSTBEZUG NACH SANIERUNG!



Objektnummer: 2949

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Adresse | Johann-Strauß-Gasse 13 |
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8720 Knittelfeld |
| Wohnfläche: | 70,43 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| WC: | 1 |
| Heizwärmebedarf: | 71,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtmiete | 572,96 € |
| Kaltmiete (netto) | 311,86 € |
| Kaltmiete | 481,16 € |
| Betriebskosten: | 169,30 € |
| Heizkosten: | 36,40 € |
| USt.: | 55,40 € |
| Provisionsangabe: | |

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

ermin zur







Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE 3 ZIMMERWOHNUNG !

ERSTBEZUG NACH SANIERUNG! (FOTOS VOR DER SANIERUNG!)

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmauers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m
Apotheke <350m
Krankenhaus <600m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <275m

Nahversorgung

Supermarkt <100m
Bäckerei <350m
Einkaufszentrum <5.950m

Sonstige

Bank <350m
Geldautomat <325m
Post <425m
Polizei <900m

Verkehr

Bus <275m
Autobahnanschluss <1.875m
Bahnhof <975m
Flughafen <6.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap