

Geschäftslokal bzw. Geschäftshaus in Bruck/Mur



Objektnummer: 4896

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Schiffgasse 19
Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	93,90 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	259,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,34
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

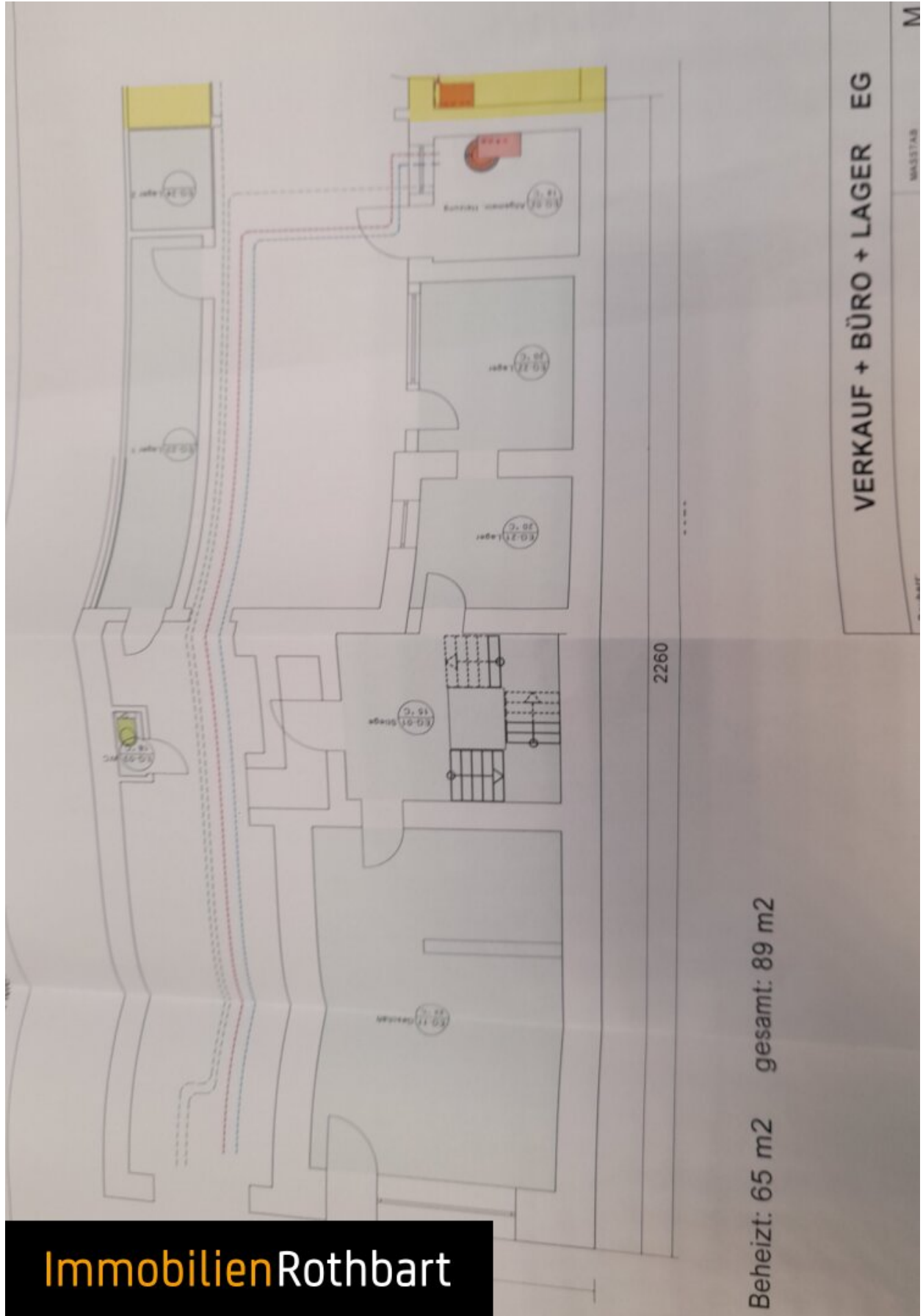


akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



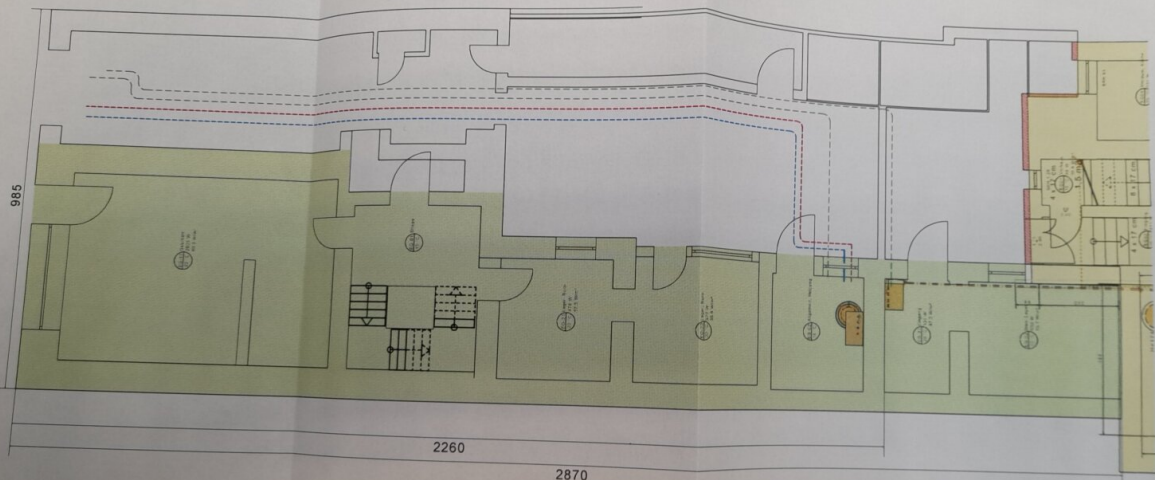
2260

Beheizt: 65 m² gesamt: 89 m²

VERKAUF + BÜRO + LAGER EG

MASSTAB

1:100

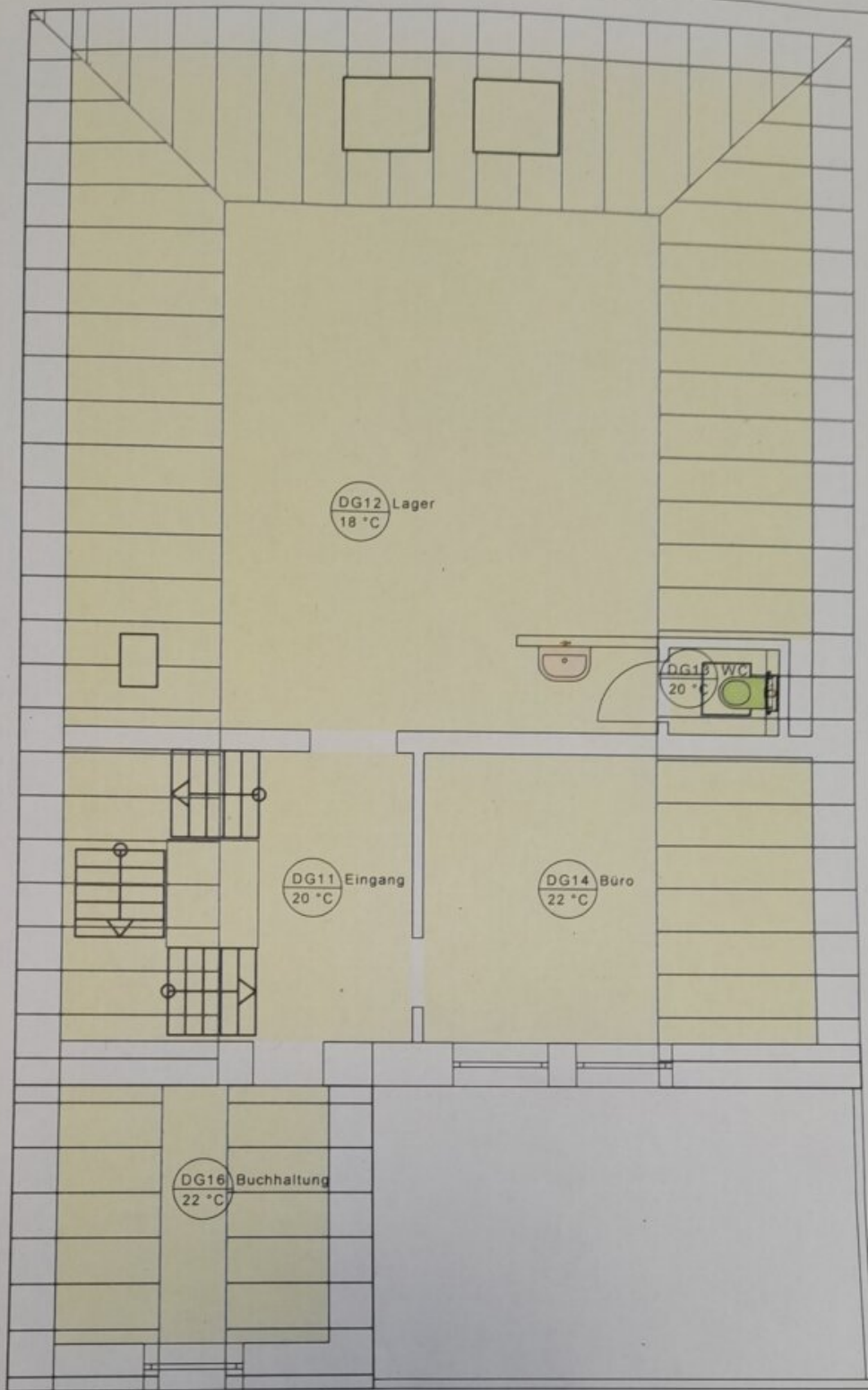


136 m²

ImmobilienRothbart

GRUNDRISS Erdgeschoss





110,5 m²

ImmobilienRothbart

Lager DG

Objektbeschreibung

Geschäftslokal im Erdgeschoss mit ca. 100 m² zu vermieten. Das Mietobjekt kann auf 1. Obergeschoss und Dachgeschoss erweitert werden und erreicht sohin eine Fläche von max. ca. 340 m².

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <125m

Apotheke <225m

Krankenhaus <1.625m

Kinder & Schulen

Schule <125m

Kindergarten <400m

Universität <4.100m

Nahversorgung

Supermarkt <225m

Bäckerei <125m

Einkaufszentrum <350m

Sonstige

Bank <150m

Geldautomat <150m

Post <150m

Polizei <3.850m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <775m

Bahnhof <1.050m

Flughafen <7.275m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap