

+++ Top Lage!!!!!! 2 Baugrundstücke in Hart bei Graz ++



Objektnummer: 1936/48

Eine Immobilie von MKI Moser Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|---------------------------------|
| Art: | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8075 Hart bei Graz |
| Kaufpreis: | 425.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



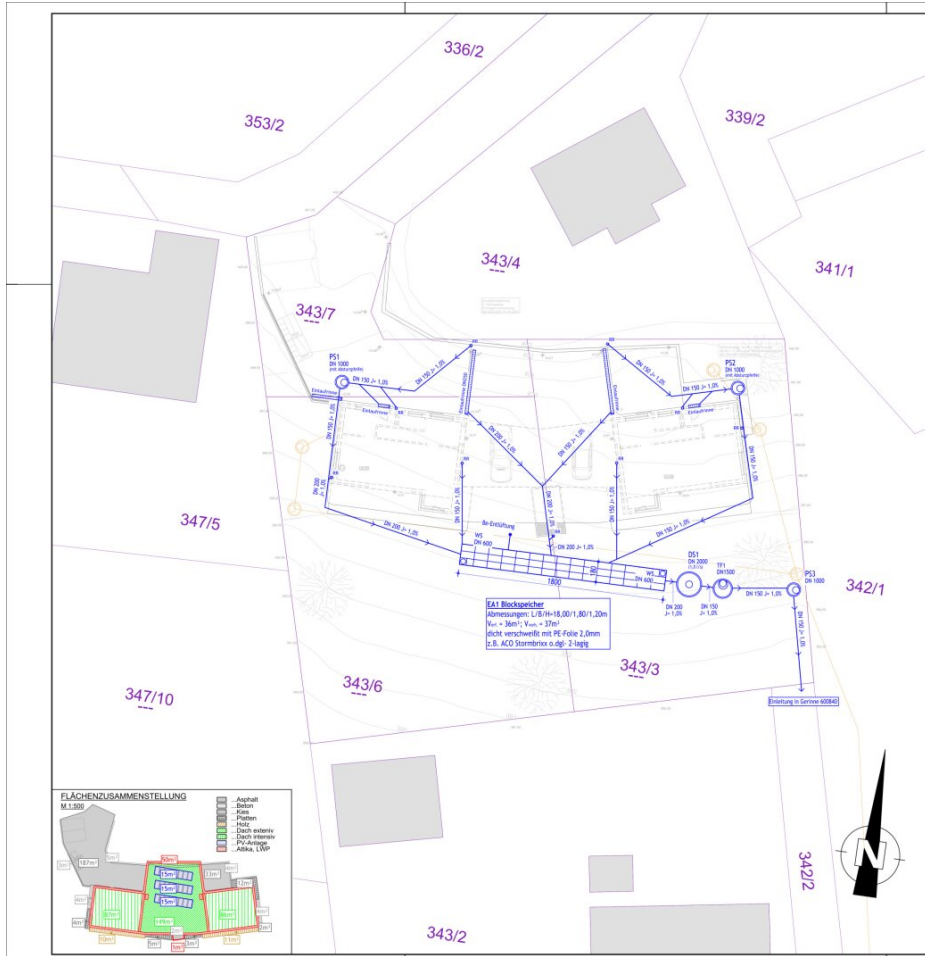
Mag.(FH) Kurt Moser

MKI Moser Immobilien GmbH
Bundesstraße 13b/4
8850 Murau

T +43 664 750 238 40

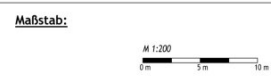
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





- Legende:**
- Oberflächenwasser verschmutzt:**
- ... Entwässerungsanlage befestigte Außenanlagen
- Oberflächenwasser nicht verschmutzt:**
- ... Entwässerungsanlage Dachflächen
 - RR ... Regenablaufrohr
 - PS ... Putzschant DN 1000 mm
 - PS ... Putzschant DN 1000 mm mit Absturzpfanne
 - DS ... Drosselschant DN 2000 mm
 - TF ... Schacht mit techn. Filter DN 1500 mm (z.B. Wall ViaGuard F 1500)
 - ... Vollrohr DN XXX mm
 - Blockspeicher

±0,00 = 399,21 m_{üA}



Plangrundlage:

ZB-SRS DI Richard Schöttl
 - Badstraße_Hart bei Graz-GMCH_28112022.dwg
 - Badstraße_Hart bei Graz-EG_28112022.dwg

| | | |
|-------|------------|-----------------------------------|
| A | 29.11.2022 | Neue Plangrundlage vom 28.11.2022 |
| INDEX | DATUM | ÄNDERUNG |

Projekt: **BVH BADSTRASSE HART BEI GRAZ**

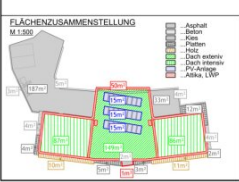
GDP
 GDP ZT GmbH
 8020 Gmünd, Schulringgasse 15
 FÖN: 0316 48 19 15
 FAX: 0316 28 19 15 22
 E-MAIL: office@gdpzt.at

1020 Wien, Schottenringgasse 34-41
 FÖN: 0361 402 380
 FAX: 0361 402 380 - 5
 E-MAIL: office@mgp.at

Planinhalt:
LAGEPLAN
 OBERFLÄCHENENTWÄSSERUNG

Stempel: Maßstab: 1:200 Datum: 2022.04.15.01

MOSER
 IMMOBILIEN GMBH



H/B = 420 / 594 (0,25m²)



LAGEPLAN

Objektbeschreibung

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://moser-immo.service.immo/registrieren/de) - <https://moser-immo.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.500m
Klinik <5.000m
Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.000m
Universität <4.000m
Höhere Schule <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <4.500m
Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige

Geldautomat <1.500m
Bank <1.500m
Post <1.500m
Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <4.500m
Bahnhof <2.500m
Autobahnanschluss <4.000m
Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap