

**Einzigartiges Weingut vor den Toren Wiens**



**VALENA  
Immobilien**

**Objektnummer: 80**

**Eine Immobilie von VALENA Immobilien GmbH Dr. Barbara Borns,  
MBA**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Land und Forstwirtschaft  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 2221 Groß-Schweinbarth

## Ihr Ansprechpartner

### **Dr. Barbara Borns**

VALENA Immobilien GmbH Dr. Barbara Borns, MBA  
Strassergasse 1/DG  
2230 Gänserndorf

T +43 228261511  
H +43 676 5566702

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# **Objektbeschreibung**

Alleinlage mit Blick vom Marchfeld bis zum Schneeberg liegt dieses Weinviertler Weingut inklusive Buschenschank!

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <1.000m  
Apotheke <8.500m  
Klinik <9.000m

### **Kinder & Schulen**

Kindergarten <1.000m  
Schule <1.000m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <4.000m  
Bäckerei <1.000m

### **Sonstige**

Bank <1.000m  
Geldautomat <1.000m  
Post <4.000m  
Polizei <5.000m

### **Verkehr**

Bus <1.000m  
Bahnhof <1.500m  
Autobahnanschluss <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap