

15443 Erstbezug nach Generalsanierung!



IMG-20220131-WA0072

Objektnummer: 215/15443

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Baujahr:	1967
Wohnfläche:	55,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 63,40 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	690,00 €
Kaltmiete (netto)	690,00 €
USt.:	0,00 €
Provisionsangabe:	

keine

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

In der Trautsonstraße wurde eine Wohnung neu saniert!

Neue Küche, neues Badezimmer, neue Böden!

Die Wohnfläche von 55 m² unterteilt sich in Vorzimmer, Wohnzimmer mit verglaster Loggia, möblierter Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad und WC.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Die Miete von € 690,00 versteht sich inkl. Betriebskosten, für die Heizung werden monatlich 77,28 Euro vorgeschrieben.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.