

TIEFGARAGENPLÄTZE ZUR MIETE - SEHR GUTE LAGE



Objektnummer: 960/73385

Eine Immobilie von s REAL

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien, Ottakring
Nutzfläche:	12,00 m ²
Gesamtmiete	120,00 €
Kaltmiete (netto)	65,26 €
Kaltmiete	100,00 €
Miete / m²	6,25 €
Betriebskosten:	34,74 €
USt.:	20,00 €
Provisionsangabe:	

360,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



DI (FH) Andreas Kolar

Region Wien & NÖ Ost
Landstraße Hauptstraße 60
1030 Wien

T +43 (0)5 0100 - 26235
H +43 664 8172911

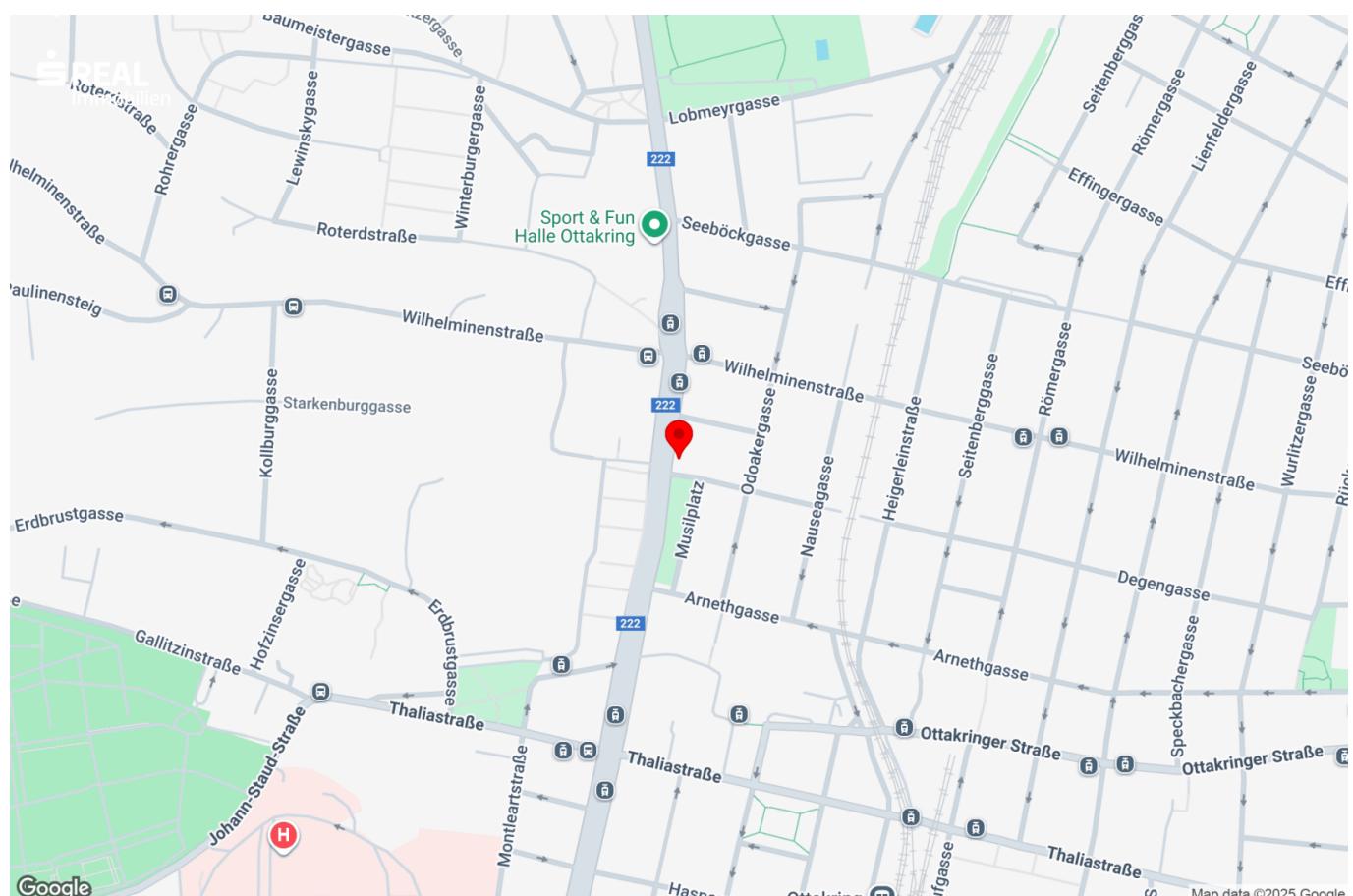
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN





Objektbeschreibung

Allgemeine Beschreibung

Zur Vermietung gelangt ein Stellplatz in der Tiefgarage eines Wohn- und Geschäftsgebäudes in sehr guter Lage des 16. Bezirks, direkt am Musilplatz gelegen. Es stehen dzt. 6 Stellplätze zur Auswahl: Stellplätze 1-3 und Stellplätze 14-16.

Ausstattung

Elektrisches Tor, Funkfernbedienung. Straßenseitig begehbar. Gut befahrbar.

Saubere, trockene Garage.

Lage und Infrastruktur

Öffentliche Anbindung Straßenbahn und Busse.

Konditionen

Die Stellplätze werden dauerhaft vermietet. Kündigungsverzicht 1 Jahr. Kündigungsfrist 1 Monat.

Nebenkosten bei Anmietung

3 Bruttomonatsmieten Provision

3 Bruttomonatsmieten Kaution. Vergebührung: ca. € 29,-

Kontaktieren Sie Herrn **DI(FH) Andreas Kolar** persönlich unter **+43 664 8172911** oder per **Mail: andreas.kolar@sreal.at** für weiter Informationen oder einen gemeinsamen Besichtigungstermin.

Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <500m



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <2.000m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICH'S BESTE ADRESSEN