

**MIETE INKLUSIVE BK, HEIZKOSTEN UND EINEM
ABSTELLPLATZ!**



Objektnummer: 2821

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Fröhlichgasse 81
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	1996
Wohnfläche:	77,91 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	75,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	991,89 €
Kaltmiete (netto)	991,89 €
Kaltmiete	991,89 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

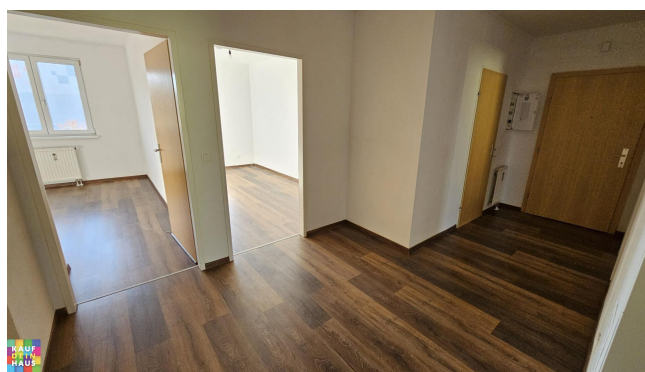


Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992







KAUF
DEIN
HAUS



KAUF
DEIN
HAUS



Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI! GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG

TOP ZUSTAND!

EIN ABSTELLPLATZ IST ZUR WOHNUNG ZUGEORDNET!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <325m

Klinik <1.375m

Krankenhaus <2.150m

Kinder & Schulen

Schule <200m

Kindergarten <150m

Universität <850m

Höhere Schule <1.025m

Nahversorgung

Supermarkt <75m

Bäckerei <400m

Einkaufszentrum <1.425m

Sonstige

Geldautomat <300m

Bank <300m

Post <825m

Polizei <350m

Verkehr

Bus <50m

Straßenbahn <375m

Autobahnanschluss <3.475m

Bahnhof <400m

Flughafen <7.375m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap