

## Tiefgaragenplatz | Bahnhofstraße 2, 4050 Traun



**Objektnummer: 3708**

**Eine Immobilie von BOSS Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bahnhofstraße 2
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4050 Traun
Zustand:	Gepflegt
Gesamtmiete	85,00 €
Kaltmiete (netto)	59,39 €
Kaltmiete	70,83 €
Betriebskosten:	11,44 €
USt.:	14,17 €
Provisionsangabe:	

250,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Alexander Hahn

BOSS Immobilien GmbH  
Hauptplatz 2  
4050 Traun

T +43 7229 66 33 6 30  
H +43 699 16633655

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





**BELLEVUE**  
Best Property  
Agents  
2026



Gesellschaft für  
Verbraucherstudien GmbH  
**Q**  
GEPRÜFTE QUALITÄT  
**HERAUSRAGENDER  
MAKLER 2025**  
Prüfung von Service, Transparenz und regionalem  
Engagement, Test 07/2025, [q.at](http://q.at)



**BOSS  
IMMOBILIEN**  
Best of Service & Safety • since 2002

Ihr Ansprechpartner:  
**Alexander Hahn**  
  
+43 699 166 33 655  
[ah@bossimmobilien.at](mailto:ah@bossimmobilien.at)

Weitere Immobilien-Angebot auf   





**BOSS  
IMMOBILIEN**  
Best of Service & Safety • since 2002



Gesellschaft für  
Verbraucherstudien GmbH  
**Q**  
GEPRÜFTE QUALITÄT  
**HERAUSRAGENDER  
MAKLER 2025**  
Prüfung von Service, Transparenz und regionalem  
Engagement, Test 07/2025, [q.at](http://q.at)



**BELLEVUE**  
Best Property  
Agents  
2026

## Objektbeschreibung

> Traun | Tiefgaragenplatz | Mieten <

**Suchen Sie noch oder parken Sie schon?**

Schluss mit der ewigen Jagd nach einem Parkplatz!

Wir vermieten einen Tiefgaragenplatz in der Bahnhofstraße 2, 4050 Traun.

Informieren Sie sich jetzt!

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://boss-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <125m

Klinik <1.700m

Krankenhaus <7.925m

#### Kinder & Schulen

Kindergarten <375m

Schule <200m

Universität <5.800m

Höhere Schule <9.975m

#### Nahversorgung

Supermarkt <75m

Bäckerei <25m  
Einkaufszentrum <2.600m

### **Sonstige**

Bank <25m  
Geldautomat <25m  
Post <350m  
Polizei <150m

### **Verkehr**

Bus <50m  
Straßenbahn <225m  
Bahnhof <1.150m  
Autobahnanschluss <2.425m  
Flughafen <4.075m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap