

**COMING SOON - Wohnhaus Neubauprojekt in 4073  
Wilhering**



**Objektnummer: 448**

**Eine Immobilie von Axia Immobilien GmbH - TESTACCOUNT**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Adresse**

Mühlbachstraße 30

**Art:**

Wohnung - Terrassenwohnung

**Land:**

Österreich

**PLZ/Ort:**

4073 Wilhering

**Baujahr:**

2026

## Ihr Ansprechpartner



### Ing. Stefan Pichler

SPERER Immobilien GmbH  
Franz-Zola-Straße 3  
4600 Wels

T +43 7242 306030  
H +43 676 4630535

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



# Objektbeschreibung

## **coming soon: Wohnhaus Neubauprojekt in 4073 Wilhering**

Hier entsteht etwas neues, entdecken Sie Ihr neues Zuhause in der Mühlbachstraße 30! In diesem modernen Neubauprojekt entstehen aufgeteilt auf 3 Häuser insgesamt 24 exklusive Eigentumswohnungen mit Wohnflächen von ca. 50 bis 90 m<sup>2</sup>. Genießen Sie zeitgemäßes Wohnen in ruhiger Lage und profitieren Sie von einer hervorragenden Anbindung an die Infrastruktur.

Seien Sie gespannt auf weitere Informationen und sichern Sie sich Ihr Traumobjekt!

**JETZT VORMERKEN LASSEN !**

Wir kontaktieren Sie schon bald!

Ihr SPERER Immobilien Team

[www.sperer-immobilien.at](http://www.sperer-immobilien.at)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <1.700m

Apotheke <3.425m

Krankenhaus <7.300m

Klinik <2.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <2.350m

Kindergarten <2.275m

Universität <6.025m

Höhere Schule <7.375m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <1.775m

Bäckerei <2.825m

Einkaufszentrum <7.075m

**Sonstige**

Bank <2.450m

Geldautomat <3.450m

Post <3.475m

Polizei <3.950m

**Verkehr**

Bus <25m

Straßenbahn <5.375m

Bahnhof <2.750m

Autobahnanschluss <5.675m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap