

## Ihr fixer Tiefgaragenplatz in 1210 Wien – Kantnergasse 42



Symbolbild

**Objektnummer: 4986**

**Eine Immobilie von Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs-  
und Siedlungsgesellschaft m.b.H.**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kantnergasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Nutzfläche:	11,52 m <sup>2</sup>
Gesamtmiete	133,00 €
Kaltmiete (netto)	133,00 €
Kaltmiete	133,00 €
Provisionsangabe:	

Provisionsfrei

## Ihr Ansprechpartner

### Theresa Günzl

Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.  
Davidgasse 48  
1100 Wien

T +43 1 9823601 645  
H +43 676 371 78 05

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

## Tiefgaragenstellplatz in Wien 1210 sofort verfügbar

Dieser Tiefgaragenabstellplatz im 21. Bezirk überzeugt durch **Funktionalität** und Alltagstauglichkeit – ideal sowohl für Anrainer:innen als auch für Berufstätige in der Umgebung.

Die öffentliche Verkehrsanbindung ist ausgezeichnet: Die Buslinie **31A** hält nahezu direkt vor der Tiefgarage und bietet eine schnelle Verbindung zum **Bahnhof Wien Siemensstraße**. Zusätzlich sind die Straßenbahnlinien **30 und 31** bequem zu Fuß erreichbar.

Zahlreiche Nahversorger und Dienstleistungseinrichtungen wie **Supermarkt, Kindergarten, Schule, Bank, Arzt, Apotheke sowie diverse Pflege- und Beautyangebote** befinden sich in unmittelbarer Nähe und machen den Standort besonders attraktiv.

Dieser Tiefgaragenplatz bietet eine **attraktive Lage** in 1210 Wien und eignet sich ideal für unterschiedliche Bedürfnisse.

### Konditionen:

- Tiefgaragenplätze ab **€ 133,-- monatlich**
- Einmaliger Finanzierungsbeitrag ca. **€ 1.600,--**
- **PROVISIONSFREI**

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de) - <https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de>

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <250m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.000m

**Kinder & Schulen**

Schule <250m  
Kindergarten <250m  
Universität <2.250m  
Höhere Schule <2.250m

**Nahversorgung**

Supermarkt <250m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <500m

**Sonstige**

Geldautomat <250m  
Bank <250m  
Post <250m  
Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <250m  
U-Bahn <2.000m  
Straßenbahn <250m  
Bahnhof <1.000m  
Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap