

Zweizimmer Wohnung mit Bauernhof-Ambiente



Objektnummer: 5466

Eine Immobilie von Kaltenegger Realitäten GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2824 Schiltern
Wohnfläche:	45,00 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	498,00 €
Kaltmiete (netto)	498,00 €
Kaltmiete	498,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Geschäftsführer Martin Kaltenegger

Kaltenegger Realitäten GmbH
Nußdorfer Platz 3
1190 Wien

H +43 664 2327626

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Diese perfekt aufgeteilte 2-Zimmer-Wohnung befindet sich in Seebenstein in einem alten Bauernhaus.

Vor der Wohnung im Innenhof hat die Wohnung auch eine dazugehörige Terrasse. Der Innenhof ist sehr grün und ruhig, er lädt ideal zum Entspannen ein.

Aufteilung Wohnung:

- Vorraum
- Küche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Bad
- WC

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.