

**8% Sichere Rendite bei Kapitaleinsatz von € 740.000,-  
Sicherer Pächter!**



rendite

**Objektnummer: 2012/606**

**Eine Immobilie von PRO Immobilien KS GmbH & CoKG**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3820 Raabs an der Thaya
<b>Wohnfläche:</b>	450,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	740.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Jürgen Schuster

PRO Immobilien KS GmbH & CoKG  
Hauptplatz 20  
3830 Waidhofen an der Thaya

T +43 (0) 664 2563804  
H +43 (0) 664 2563804

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

Aufgrund der Diskretion bitte ich Sie um Zusendung Ihrer Anfrage unter:  
j.schuster@pro-immobilien.at oder 0664/2563804 Herr Schuster

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

#### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <8.500m

#### Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

#### Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <4.500m

Polizei <500m

#### Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap