

Ein Zuhause zum Verlieben oder Vermieten.



Objektnummer: 1081/3316

Eine Immobilie von s Real Immobilien Gugganig e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9816 Penk
Baujahr:	2014
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	142,00 m²
Bäder:	2
Terrassen:	1
Kaufpreis:	587.900,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

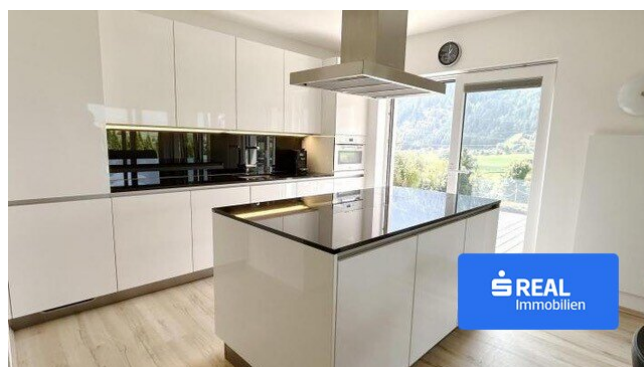


Gaby Gugganig

Gugganig Immobilien e. U.
Johannesplatz 6
9900 Lienz

T +43 676 9480300
H 0676 9480300

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





Objektbeschreibung

Erbaut im Jahr 2014 und in neuwertigem Zustand, verbindet dieses Anwesen zeitgemäßen Wohnkomfort mit behaglicher Wohnatmosphäre.

Der lichtdurchflutete Wohnbereich im Erdgeschoss öffnet sich weit und fließend zur modernen, offenen Küche.

Ein Schlafzimmer mit angrenzendem Badezimmer schafft Rückzug, während ein Gäste-WC sowie ein einladender Eingangsbereich mit Garderobe das Raumkonzept abrunden.

Im Obergeschoss befinden sich vier geschmackvoll gestaltete Schlafzimmer für Familie und Gäste.

Das elegante Badezimmer lässt keine Wünsche offen. Ein separates WC zeugt von hohem Komfort.

Ein besonderes Highlight ist die überdachte Sonnenterrasse. Der liebevoll gepflegte Garten lädt Kinder zum Spielen und Erwachsene zum Träumen ein. Für Fahrzeuge steht ein Carport mit angrenzendem, abschließbarem Abstellraum zur Verfügung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Für Fragen, Besichtigungswünsche oder weiterführende Informationen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.000m

Apotheke <6.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Bäckerei <6.500m

Sonstige

Geldautomat <6.000m

Bank <6.500m

Polizei <6.500m

Post <6.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap