

außergewöhnliches Investment für Individualisten



Objektnummer: 8146

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2084 Weitersfeld
Heizwärmebedarf:	D 102,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,36
Kaufpreis:	1.300.000,00 €
Provisionsangabe:	

46.800,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayer

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien



**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen? Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

4immobilien
SIEBEN BRÜNNEN

 The image features a woman in the foreground looking through binoculars with a joyful expression. In the background, a woman stands in a modern, bright interior space with large windows and a gold pendant light. The overall theme is real estate search and valuation.



Objektbeschreibung

Die außergewöhnliche Liegenschaft, ca. 15 Min von Retz entfernt, ist mehr eine Lebenseinstellung als ein Gebäude. Inmitten von ca. 9 Wohneinheiten, die teilweise vermietet sind, befindet sich die Hauptwohneinheit, unkonventionell und Leidenschaftlich. Beheizt wird alles mit einer neuwertigen Heizanlage für Festbrennstoffe. Für kreative Tage gibt es noch eine tolle große Werkstatt.

Die Liegenschaft eignet sich für außergewöhnliche Wohngemeinschaften, zum selber wohnen und als Investment. Es ist ein Ort der Inspiration.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.