

**Exklusive Pacht- und Eigenjagden in Österreich &  
Tschechien – Diskrete Vermittlung**



**Objektnummer: 7984/203**

**Eine Immobilie von Mayrhofer GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Land und Forstwirtschaft - Forstwirtschaft  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 1010 Wien  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Maximilian Mayrhofer

Maximilian Mayrhofer Immobilien  
Ikeaplatz 9/19  
4053 Ansfelden

T +43 664 515 59 85

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

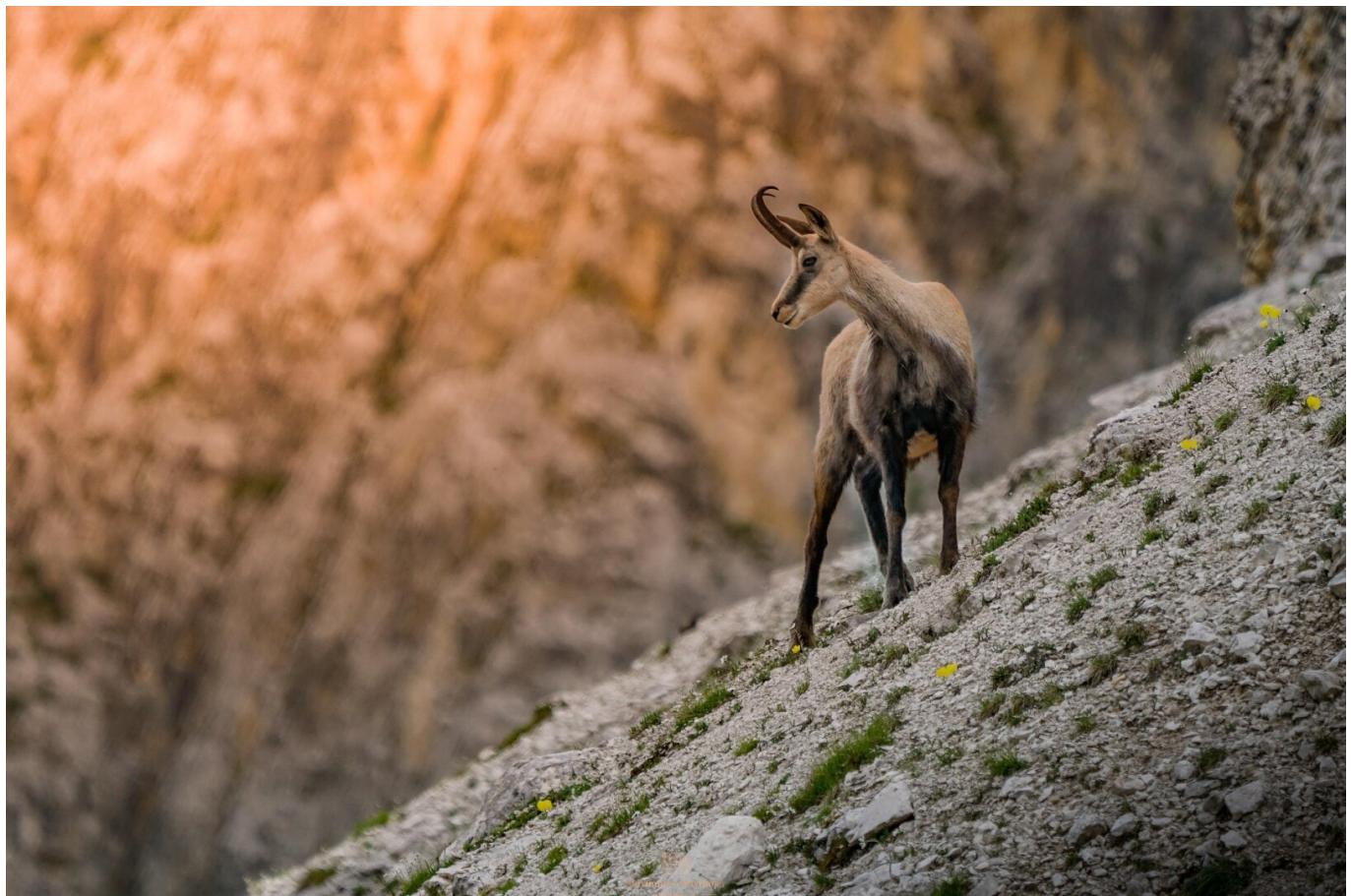


**Maximilian Mayrhofer**  
— IMMOBILIEN —

**VERMITTLUNG**  
**FINANZIERUNG**  
**BEWERTUNG**

 [www.maximilian-mayrhofer.at](http://www.maximilian-mayrhofer.at)  +43 664 51 55 985  [info@maximilian-mayrhofer.at](mailto:info@maximilian-mayrhofer.at)





## Objektbeschreibung

**Im vertraulichen Mandat bieten wir eine erlesene Auswahl hochwertiger Pacht- und Eigenjagden in unterschiedlichen Größen und landschaftlichen Ausprägungen an.**

Unsere Reviere erstrecken sich über die jagdlich bedeutendsten Regionen **Österreichs** sowie über ausgewählte, jagdlich erstklassige Gebiete **Böhmens und Mährens** und überzeugen durch ihre besondere Eigenart, eine nachhaltige Bewirtschaftung sowie ein überdurchschnittliches Wildvorkommen.

Die angebotenen Jagdgebiete beeindrucken durch starke **Rot-, Reh- und Schwarzwildbestände**, markante **Gamswechsel** sowie durch eine ausgewogene Struktur aus Waldflächen, Wiesen, Feldkulturen und hochwertigen Äsungsflächen. Zahlreiche Reviere verfügen über ein bemerkenswertes Trophäenniveau und bieten passionierten Weidmännern ein jagdliches Betätigungsgebiet von höchster Qualität.

Von alpinen Hochgebirgsrevieren mit glasklaren Wildbächen über weitläufige Waldreviere mit traditioneller Rotwildhege bis hin zu gepflegten Feld- und Niederwildrevieren in reizvoller Kulturlandschaft – jede dieser Eigen- und Pachtjagden eröffnet ein jagdliches Erlebnis, das in dieser Form nur selten am Markt verfügbar und entsprechend begehrt ist.

**Detaillierte Informationen sowie Einblicke in konkrete Reviere erhalten ausschließlich ernsthafte Interessenten nach persönlicher Kontaktaufnahme und entsprechender Legitimation.**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Neben unserer Maklertätigkeit vermitteln wir auf Wunsch maßgeschneiderte Finanzierungslösungen sowie hochwertige Fertighäuser zur Realisierung Ihres Neubauvorhabens.

**Maximilian Mayrhofer - Ihr Immobilienpartner mit Handschlagqualität!**

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Angaben basieren auf Informationen des Abgebers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Provision ausschließlich im Erfolgsfall.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m  
Apotheke <500m  
Klinik <500m  
Krankenhaus <1.000m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <1.000m  
Universität <500m  
Höhere Schule <500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <1.000m

### **Sonstige**

Geldautomat <500m  
Bank <500m  
Post <500m  
Polizei <500m

### **Verkehr**

Bus <500m  
U-Bahn <500m  
Straßenbahn <500m  
Bahnhof <500m  
Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap