

Ihr Parkplatz in 1030 Wien für nur 130,00 € Gesamtmiete!



Objektnummer: 3479/2333

Eine Immobilie von RE/MAX Trend

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien, Landstraße
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	12,50 m ²
Gesamtmiete	130,00 €
Kaltmiete (netto)	88,02 €
Kaltmiete	123,00 €
Betriebskosten:	34,98 €
USt.:	7,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Erwin Meerwald

RE/MAX Trend
Landstraße Hauptstraße 107
1030 Wien

T +4369911391278

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



RE/MAX
Trend

Objektbeschreibung

Mit einer Fläche von 12,5 m² bietet dieser Stellplatz nicht nur ausreichend Platz für Ihr Fahrzeug, sondern auch die Gewissheit, dass Sie immer einen sicheren Platz zum Parken haben. Für nur 150,00 € monatlich profitieren Sie von der Bequemlichkeit, in einer zentralen Lage zu parken, ohne sich um teure Parkgebühren in der Umgebung kümmern zu müssen.

Die Verkehrsanbindung könnte nicht besser sein! Der Stellplatz liegt in unmittelbarer Nähe zu verschiedenen Verkehrsmitteln, einschließlich Bus, U-Bahn, Straßenbahn und Bahnhof. Dies bedeutet für Sie maximale Flexibilität und Mobilität. Egal, ob Sie zur Arbeit pendeln, einen Ausflug in die Stadt planen oder Freunde besuchen möchten, Sie erreichen Ihr Ziel schnell und unkompliziert.

Die Umgebung des Stellplatzes ist hervorragend erschlossen. Nur wenige Schritte entfernt finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen. Ärzte, Apotheken, Kliniken und Krankenhäuser sind in der Nähe, sodass Sie sich bei gesundheitlichen Belangen stets in besten Händen wissen. Für Familien mit Kindern sind Schulen, Kindergärten sowie Hochschulen und Universitäten direkt in der Nähe, was den Standort besonders attraktiv macht.

Einkaufsmöglichkeiten sind ebenfalls reichlich vorhanden. Supermärkte, Bäckereien und ein Einkaufszentrum warten darauf, von Ihnen entdeckt zu werden. Ob frisches Gemüse, leckere Backwaren oder das neueste Elektronikgerät – Sie finden alles in unmittelbarer Nähe.

Keine stressige Parkplatzsuche mehr! Dieser Stellplatz ist nicht nur eine praktische Lösung, sondern auch eine Investition in Ihre Zeit und Ihren Komfort.

Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung.

Wir bitten um Beachtung, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht gegenüber unseren Auftraggebern ausschließlich Anfragen unter Angabe Ihrer vollständigen Daten (Name, Anschrift, Tel. Nr., E-Mail-Adresse) bearbeiten können. Weiters weisen wir darauf hin, dass wir strikt nach den seit Juni 2014 geltenden FAGG Richtlinien arbeiten.

Es wird darauf hingewiesen, dass die angeführten Daten auf Informationen des Vermieters oder Dritter (z.B. Behörden) beruhen, sodass für die Richtigkeit und Vollständigkeit keine Gewähr übernommen werden kann!

Entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers,

sind wir einseitig nur für den Vermieter tätig.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap