

Unbefristete 2-Zimmer-Wohnung in Kapfenberg



Objektnummer: 5889/160800210

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Uhlandgasse 3
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8605 Kapfenberg
Baujahr:	1956
Wohnfläche:	50,56 m ²
Gesamtfläche:	50,56 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	189,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	404,52 €
Kaltmiete (netto)	221,95 €
Kaltmiete	367,74 €
Betriebskosten:	145,79 €
USt.:	36,78 €
Infos zu Preis:	

Miete gültig bis 31.12.2025. Genossenschaftsbeitrag einmalig 51 € pro Hauptmieter.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Triester Straße 40 / 3 / 1

1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Kategorie B
- Kücheneinrichtung:
 - Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m
Apotheke <275m
Krankenhaus <3.750m

Kinder & Schulen

Schule <325m
Kindergarten <475m
Universität <1.150m

Nahversorgung

Supermarkt <300m
Bäckerei <125m
Einkaufszentrum <975m

Sonstige

Bank <600m
Geldautomat <600m
Post <875m
Polizei <300m

Verkehr

Bus <125m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <875m
Flughafen <2.475m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap