

Ihr Schlüssel zur Erholung – Ferienwohnung in Hinterthal



Objektnummer: 960/73160
Eine Immobilie von s REAL

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5761 Hinterthal
Baujahr:	1973
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	128,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,60
Kaufpreis:	130.000,00 €
Betriebskosten:	202,63 €
Heizkosten:	25,83 €
USt.:	25,43 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Dr. Alois Nußbaumer

Zell am See
Brucker Bundesstraße 49A
5702 Zell am See - Schüttdorf

T +43 (0)5 0100 - 26334
H +43 664 6204191

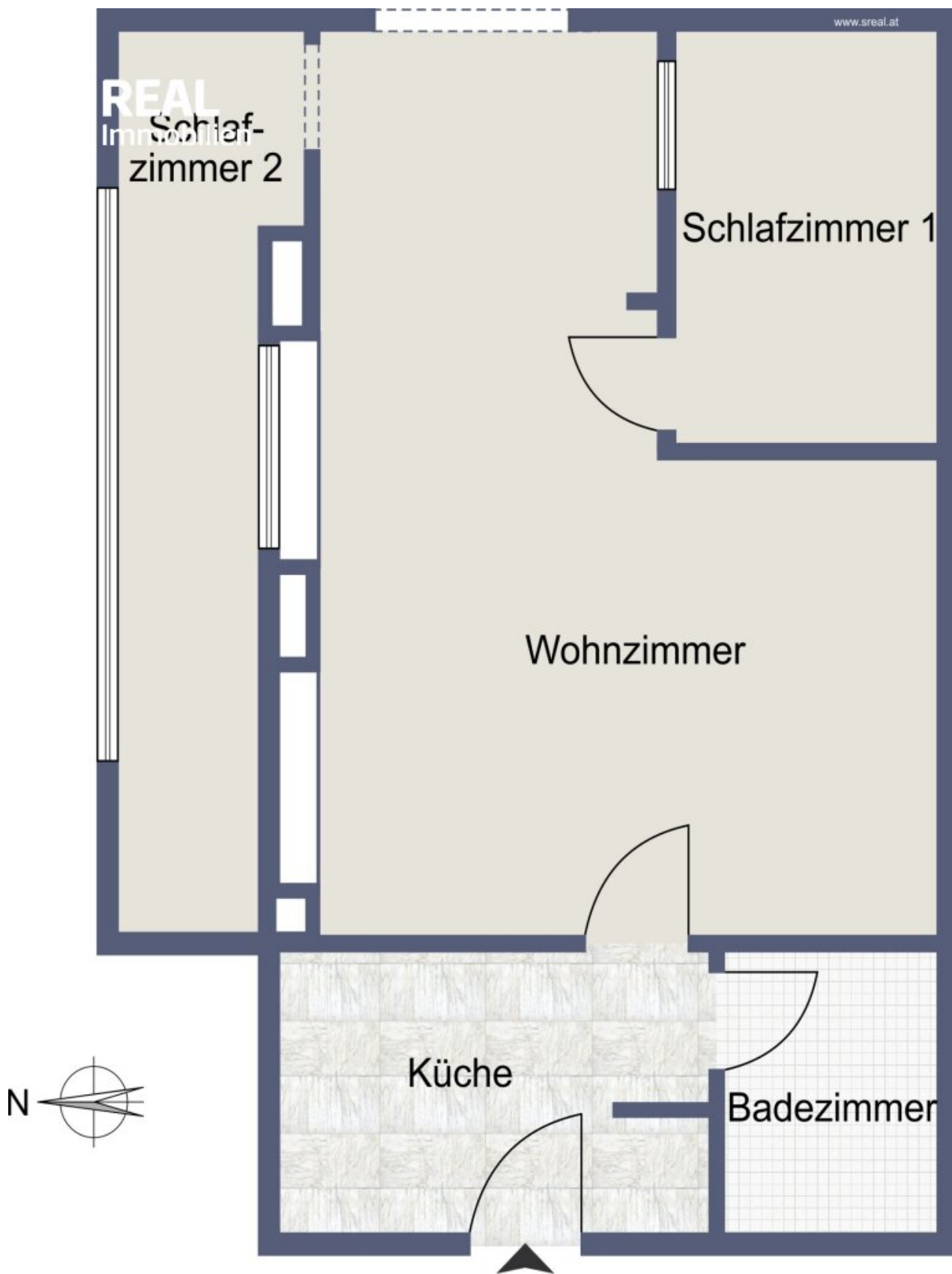
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICHS BESTE ADRESSEN





Skizze Erdgeschoss

Objektbeschreibung

Diese Ferienwohnung befindet sich in einem Mehrparteienhaus auf gewidmetem Zweitwohnsitzgebiet im beliebten Ortsteil Hinterthal, eingebettet in die traumhafte Naturkulisse des Hochkönigs. Ursprünglich als Verkaufskiosk errichtet, wurde das Apartment bereits vor vielen Jahren liebevoll für Wohnzwecke umgebaut und adaptiert, wodurch es sich heute als praktisches und charmantes Feriendomizil präsentiert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.500m

Apotheke <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m

Kindergarten <5.500m

Nahversorgung

Bäckerei <3.500m

Supermarkt <4.000m

Sonstige

Bank <4.000m

Geldautomat <5.500m

Polizei <10.000m

Post <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.