

Garçonnière / 1-Zimmer-Wohnung in ++ Leoben ++



Objektnummer: 6349/1510

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8700 Leoben
Baujahr:	1946
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	31,00 m ²
Gesamtfläche:	31,00 m ²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	G 245,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,22
Gesamtmiete	274,74 €
Kaltmiete (netto)	203,03 €
Kaltmiete	249,77 €
Betriebskosten:	46,74 €
USt.:	24,97 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld



Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt ab sofort eine Garçonnière mit ca. 31 m² in Leoben.

Die Wohnung hat ein Zimmer mit kleiner Kochnische, ein Badezimmer mit Dusche und ein WC.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap