

**Helle 3-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage in
Salzburg-Lehen**



Objektnummer: 1085

Eine Immobilie von MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Wohnfläche:	56,64 m ²
Zimmer:	3
Balkone:	1
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

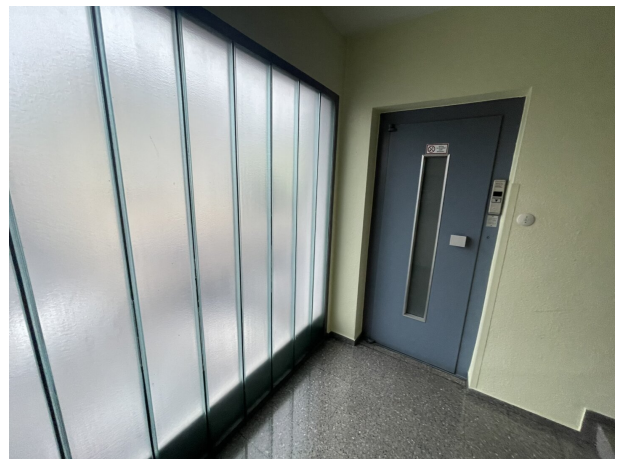
Ihr Ansprechpartner

Mustafa Korkmaz

MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz
Alpenstraße 18
5020 Salzburg

T +43 662 225311
H +43 676 66 44 220

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



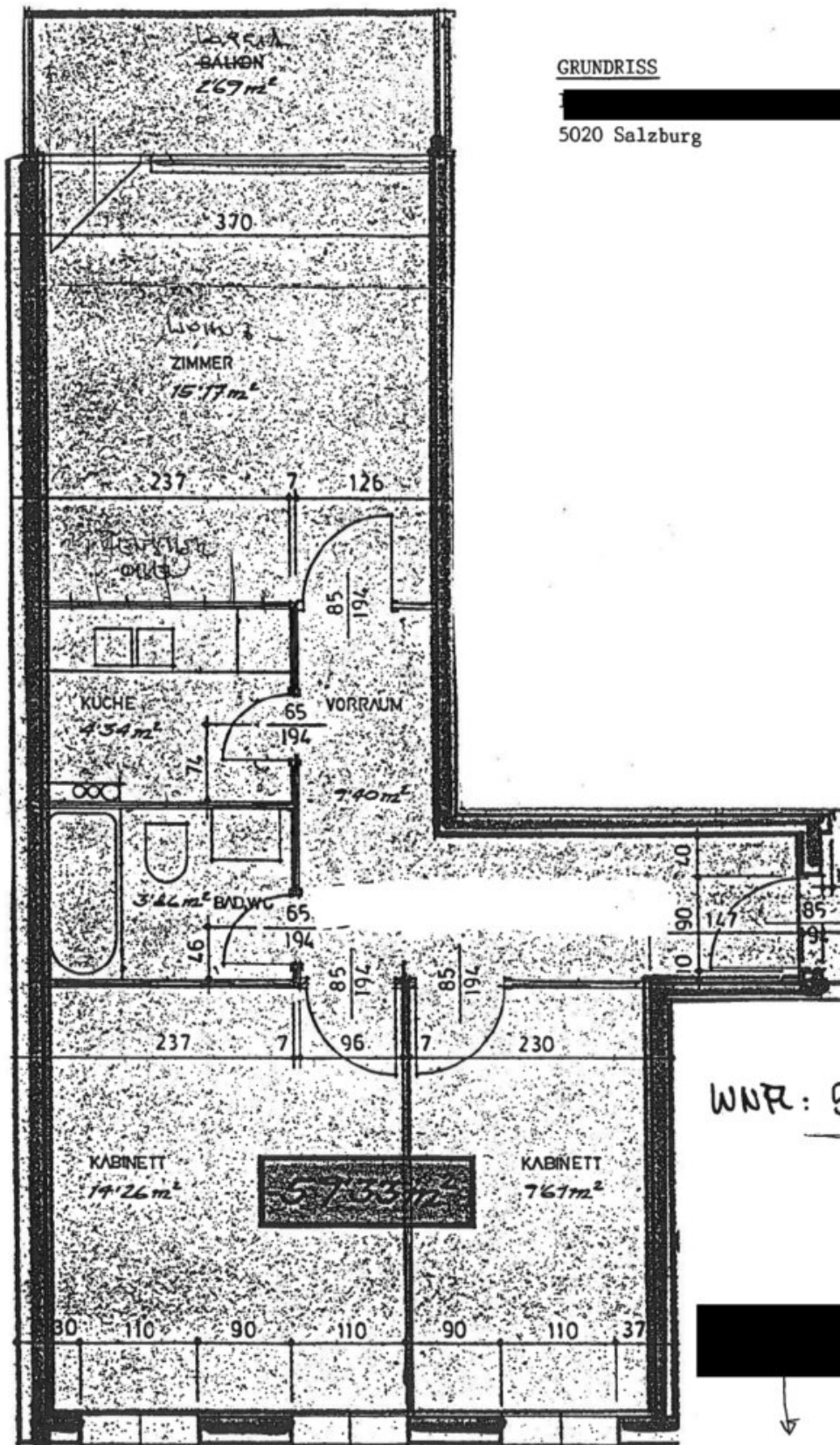




3347446-64m

GRUNDRISS

5020 Salzburg



WNR: 56.64 m²

Objektbeschreibung

Aktuell ist die Wohnung befristet vermietet bis zum 15.12.2024, mit einer Gesamtmiete von 1.031,87 Euro. Ein Parkplatz direkt vor der Tür steht zur Verfügung. Die gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung verfügt über einen Aufzug, eine separate Küche, ein Badezimmer, einen Vorraum sowie einen Kellerraum.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap