

Wohnung am Gmünder Schubertplatz



Objektnummer: 4070

Eine Immobilie von Wild Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3950 Gmünd
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	73,50 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 141,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,12
Gesamtmiete	595,93 €
Kaltmiete (netto)	362,65 €
Kaltmiete	476,59 €
Betriebskosten:	113,94 €
Heizkosten:	59,73 €
USt.:	59,61 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Verena Kolm

J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH
Lainsitzstraße 14
3950 Dietmanns

T +43 1/6163277-24
H +43 664/88223773
F +43 1/616 32 77-2

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur





Objektbeschreibung

Eine gemütliche, in ruhiger Lage befindliche Wohnung wird vermietet.

Die Wohnung teilt sich auf in einen offenen Koch-Wohnbereich, ein Schlafzimmer, einen großzügiger Vorraum, ein weiteres Zimmer, Badezimmer und separate Toilette.

Die Wohnung ist teilweise möbliert.

Die Fotos wurden vor dem Einzug der aktuellen Mieter aufgenommen, optische Abweichungen sind möglich.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.