

Gepflegte 2-Zimmer Wohnung beim Augarten in 1020 Wien zu mieten



Wohnzimmer

Objektnummer: 109258137

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Vereinsgasse 10
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1020 Wien
Baujahr:	1992
Wohnfläche:	49,78 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	949,58 €
Kaltmiete (netto)	751,68 €
Betriebskosten:	111,57 €

Ihr Ansprechpartner



Vineta Reitgruber, BA, MBA

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0043153473720 0043153473325

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

In einem gepflegten Neubau in unmittelbarer Nähe zum Augarten befindet sich im 4. Obergeschoß, diese gepflegte 2-Zimmer Wohnung.

Die Wohnung bietet folgende Aufteilung:

einladendes Vorzimmer, Wohnzimmer mit offener, voll ausgestatteter Einbauküche, Schlafbereich mit direkt angeschlossenem Schrankraum, Badezimmer mit Wanne, integrierter WC und Waschmaschinenanschluss.

Die Wohnung gelangt zur befristeten Vermietung auf 5 Jahre, eine Verlängerungsoption besteht.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.