Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung in Judenburg

Objektnummer: 4868

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Dr. Th. Körner Platz 7
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	58,21 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	517,86 €
Kaltmiete (netto)	311,87 €
Kaltmiete	470,78 €
Betriebskosten:	135,63 €
USt.:	47,08 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Peter Rothbart jun.

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

T +4368110897105

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der charmanten Stadt Judenburg, einer der schönsten Orte in der Steiermark! Diese gepflegte 2-Zimmer-Wohnung in der 3. Etage bietet Ihnen auf ca. 58,21 m² ein ideales Wohngefühl, das sowohl Gemütlichkeit als auch Funktionalität vereint.

Die zentrale Lage der Wohnung ist ein weiterer Pluspunkt. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles, was Sie für den täglichen Bedarf benötigen: Ärzte, Apotheken, ein Krankenhaus, Schulen und Kindergärten sind nur einen kurzen Fußweg entfernt. Auch für Ihre Einkäufe ist gesorgt – ein Supermarkt und eine Bäckerei befinden sich in der Nähe, sodass Sie frische Brötchen und Lebensmittel stets griffbereit haben.

Die Wohnung wird durch eine moderne Fernwärmeheizung unterstützt, die nicht nur umweltfreundlich ist, sondern Ihnen auch ein angenehmes Wohnklima bietet.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <75m
Apotheke <550m
Krankenhaus <625m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <450m

Nahversorgung
Supermarkt <225m
Bäckerei <850m
Einkaufszentrum <8.150m

Sonstige
Bank <325m
Geldautomat <325m
Post <575m
Polizei <350m

Verkehr

Bus <100m
Autobahnanschluss <675m
Bahnhof <1.075m
Flughafen <7.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap