

**Mietwohnung mit 3 Schlafzimmer ++ Wohnpark
Zirbenblick ++**



Objektnummer: 6349/1501

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	87,83 m ²
Gesamtfläche:	87,83 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 48,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	849,95 €
Kaltmiete (netto)	480,03 €
Kaltmiete	769,05 €
Betriebskosten:	249,02 €
USt.:	80,90 €

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/ 82237

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

sanierte Wohnung in zentraler Toplage in Judenburg!

Die Wohnung hat eine Größe von ca. 87,83 m² und teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche, Wohnzimmer mit Ausgang auf die Loggia, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Badezimmer, separates WC und ein Abstellraum.

Eine Anmietung ist ab sofort möglich. Auch ein Kellerabteil ist der Wohnung zugewiesen.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/82237!

Energiedaten:

Energieausweis: liegt vor

HWB: 48,00

HWB Klasse: C

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <2.000m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Post <1.500m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap