

Preisreduzierung für Eigentumswohnung am Gutshof!



ImmobilienRothb

Objektnummer: 4863

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pöglhof 1
Art:	Wohnung - Terrassenwohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Zustand:	Modernisiert
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	93,05 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	3
Heizwärmebedarf:	179,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,51
Kaufpreis:	199.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



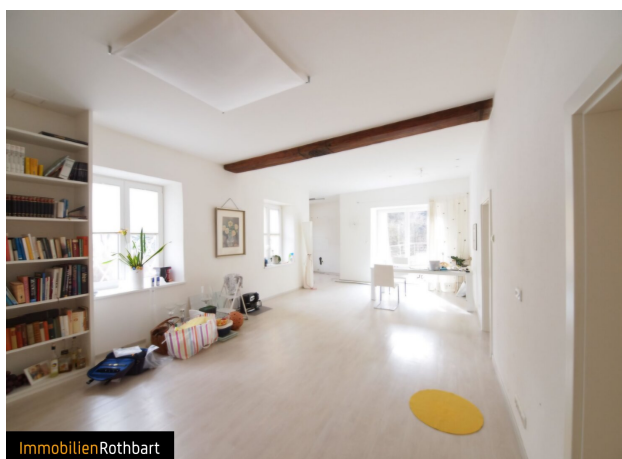
ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb





ImmobilienRothbart



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



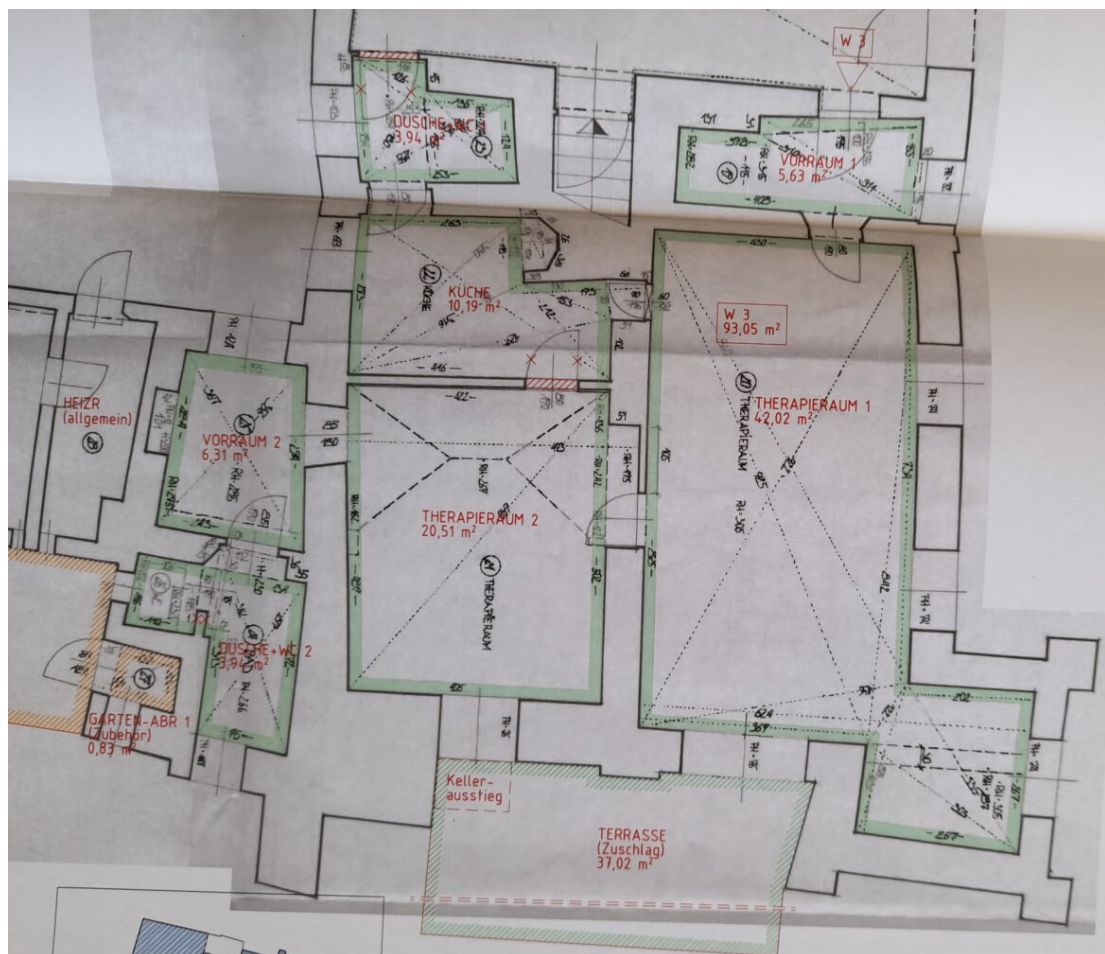
ImmobilienRothb



ImmobilienRothbart



ImmobilienR



Objektbeschreibung

Wunderbare Eigentumswohnung mit großer Terrasse und uneinsichtigen Gartenanteil in einem historischen Altbau.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <325m

Apotheke <900m

Krankenhaus <525m

Kinder & Schulen

Schule <375m

Kindergarten <825m

Universität <2.925m

Nahversorgung

Supermarkt <750m

Bäckerei <875m

Einkaufszentrum <950m

Sonstige

Bank <825m

Geldautomat <825m

Post <1.150m

Polizei <2.700m

Verkehr

Bus <200m

Autobahnanschluss <1.425m

Bahnhof <875m

Flughafen <6.275m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap