

Ein versteckter Schatz im Waldviertel



Objektnummer: 8099

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3730 Eggenburg
Kaufpreis:	349.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien 





**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Da überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

An advertisement for 4immobilien. It features a woman in the foreground looking through binoculars with a joyful expression. In the background, another woman stands in a bright, modern living room. The 4immobilien logo is visible in the top right corner. The text is overlaid on the image, and a circular logo with the number 4 is in the bottom right corner.



Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt dieser historische Hof, der einst auch als Kloster genutzt wurde.

Das Hauptgebäude, die Nebengebäude sowie der angrenzende Grund sucht nach langer Schlafenszeit nun einen Besitzer der es wieder zum Leben erweckt.

Besonders beeindruckend sind die großen hohen Räume, die Gewölbe, die Architektur, sowie die Möglichkeiten die dieses Anwesen bietet.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.