

15387 PREISREDUKTION! SONNIGE RUHELAGE!



00013

Objektnummer: 215/15387

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3184 Türrnitz
Wohnfläche:	140,00 m ²
Heizwärmebedarf:	G 293,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,91
Kaufpreis:	209.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 %

Ihr Ansprechpartner

Oswald BORGER

Oswald H. Borger

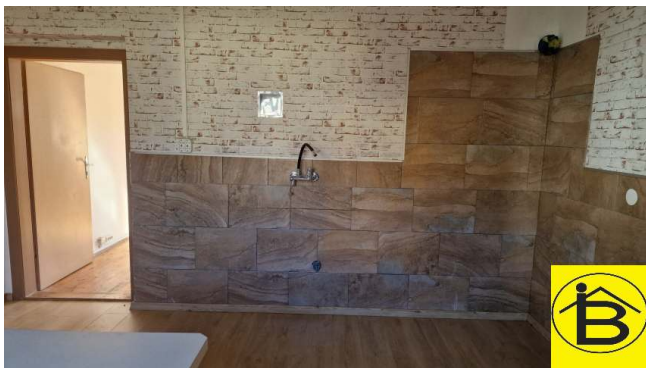
T 02742/352332 10

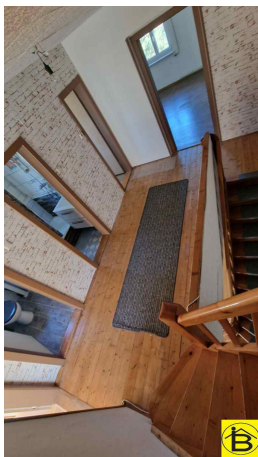
F 02742/35 23 32 - 66

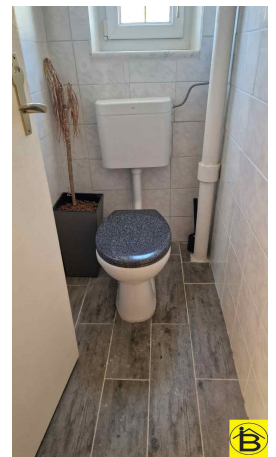
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein Haus in sonniger ebener Siedlungslage in Türrnitz!

Die Wohnfläche von ca. 140 m² unterteilt sich im Erdgeschoß in einen Wildfang, ein Vorzimmer, WC, Badezimmer mit Badewanne, eine große Wohnküche und 2 weitere Zimmer.

In das Obergeschoß gelangt man über eine sehr schöne Holztreppe. Dieses unterteilt sich in 3 Schlafzimmer, eines davon mit einem südseitigen Balkon, Badezimmer mit Dusche, WC, Abstellraum.

Das Haus ist teilweise unterkellert. Weiters sind ein Schuppen mit ca. 14 m² und eine Garage mit ca. 19 m² vorhanden.

Die Fenster wurden vor ca. 10 Jahren erneuert. Es ist derzeit keine Heizung angeschlossen.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.