

Gemütliche 2-Zimmer Wohnung



Objektnummer: 1937/7645411

Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4650 Lambach
Wohnfläche:	52,00 m ²
Nutzfläche:	52,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 65,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,50
Gesamtmiete	655,65 €
Kaltmiete (netto)	380,00 €
Kaltmiete	553,57 €
Betriebskosten:	173,57 €
Heizkosten:	38,93 €
USt.:	63,15 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

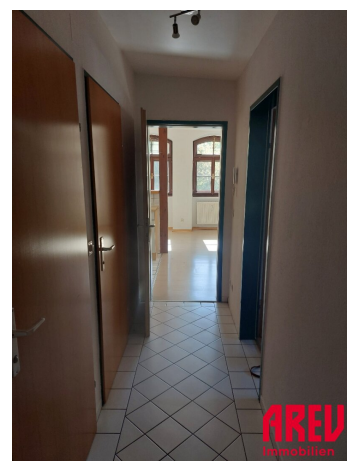
Gerlinde Zwirzitz

AREV Immobilien GmbH
Maximilianstraße 6
4600 Wels

T 0724222110 - 502
H 0664- 81 85 393

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Gemütliche 2-Zimmer Wohnung, aufgeteilt in Vorraum, Bad mit Badewanne und Waschbecken, WC, Abstellraum.

Offener Wohn/Kochbereich und 1 Schlafzimmer

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <1.000m

Arzt <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <7.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap