

1170 Rosensteingasse: Garagenplatz



Objektnummer: 1384

Eine Immobilie von BRAINSTORM Real & Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1170 Wien,Hernals
Baujahr:	1981
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Kaufpreis:	19.990,00 €
Betriebskosten:	17,09 €
USt.:	5,64 €
Provisionsangabe:	

4% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

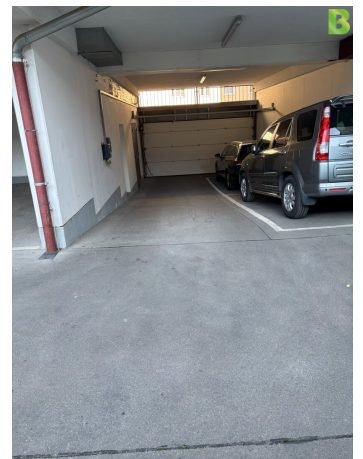


Mag. Christine Bangerl

BRAINSTORM Real & Consulting GmbH
Waldheimstraße
3004 Riederberg

T +43 676 4869444
H +43 676 4869 444

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Garagenplatz in 1170 Wien – Schluss mit zeitaufwändiger Parkplatzsuche !

Nutzen Sie die Chance, einen **gepflegten Garagenplatz** in einem der gefragtesten Viertel Wiens zu erwerben! Sie sichern sich nicht nur einen sicheren Stellplatz für Ihr Fahrzeug, sondern auch eine wertvolle Investition in die Zukunft und sparen möglicherweise viel Zeit. Der Garagenplatz befindet sich in einem WEG-Gebäude.

Der Garagenplatz ist sehr gut an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden: mehrere Straßenbahnlinien bringen Sie ins Zentrum, oder verbinden Sie mit U-Bahn oder S-Bahn. Die geplante U5 mit Station Elterleinplatz wird die Verkehrsanbindung nochmals verbessern

Bei Interesse schicken Sie uns bitte das ausgefüllte Kontaktformular mit Ihren Kontaktdaten. Lassen Sie uns nach Durchsicht des Angebots und Freigabe der Provisionssicherung wissen, ob Sie besichtigen möchten. Wir melden uns bzgl. eines Termins.

Hinweis zu den FAGG Bestimmungen:

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir Ihnen seit 13.6.2014 aufgrund einer neuen EU-Richtlinie Unterlagen zu unseren Objekten erst dann zuschicken können, wenn Sie bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden und die Provisionsfreigabe erfolgt ist.

Der Kaufpreis kann sich je nach Marktlage und Anfragesituation nach unten oder oben bewegen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <2.000m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <1.000m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap