Ruhig gelegene 2-Zi.-Wohnung ca. 64 m² im Zentrum von Neubau - Nähe U3 Neubaugasse

Objektnummer: 639

Eine Immobilie von Atrium Global Investment

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien,Neubau
Baujahr:	1997
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	64,46 m²
Nutzfläche:	64,46 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 46,39 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,04
Kaufpreis:	450.000,00 €
Kaufpreis / m²:	6.981,07 €
Betriebskosten:	117,05 €
USt.:	11,71 €

Ihr Ansprechpartner

Dr. Martin Pfitscher

Atrium Global Investment
Stadiongasse 4/-/V
1010 Wien

T +43 1 3912230
H +4369919427523

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.

Objektbeschreibung

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://atrium-global-investment.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap