

## **Juwel des Defereggentals - Gastlichkeit mit Geschichte**



**Objektnummer: 1081/3321**

**Eine Immobilie von s Real Immobilien Gugganig e.U.**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Gastgewerbe - Gastronomie und Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9962 Bruggen
<b>Wohnfläche:</b>	390,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	502,00 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche:</b>	150,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	5
<b>Balkone:</b>	3
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	6
<b>Infos zu Preis:</b>	

Kaufpreis von 885.000,- versteht sich in netto

## Ihr Ansprechpartner



### DI (FH) Hannes Stocker

Gugganig Immobilien e. U.  
Johannesplatz 6  
9900 Lienz

T +436769411054

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







# Objektbeschreibung

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <4.000m

### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <4.000m

### Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

### Sonstige

Bank <3.500m

Geldautomat <4.000m

Post <4.000m

### Verkehr

Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap