

Arztpraxis im Ortszentrum von Eben im Pongau



17.04.2024
Wohn u. Arzthaus
Schaubild 3
313 Plan
BWS Eben
Allplan 2023

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Objektnummer: 5889/5889187403

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptstraße 63
Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5531 Eben im Pongau
Baujahr:	2026
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	88,19 m ²
Nutzfläche:	88,19 m ²
Kaltmiete (netto)	1.278,00 €
Kaltmiete	1.490,00 €
Betriebskosten:	212,00 €
USt.:	255,60 €

Ihr Ansprechpartner

Vormerkung Projekt

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





M=1 : 100

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Geschäftsfläche:

- unbefristeter Mietvertrag
- gefördert
- Stellplätze zur Anmietung verfügbar
- Branche: Arztpraxis

Passend zum Seniorentageszentrum, der Apotheke sowie der Arztpraxis für Allgemeinmedizin im Gebäude bietet sich hier eine gute Chance, eine Facharzt- oder Therapeutenpraxis zu etablieren. Sollte lediglich eine kleinere Fläche benötigt werden, besteht die Möglichkeit, die Einheit flexibel zu teilen und individuell anzupassen – ganz nach Ihrem Raumbedarf.

Sie haben Interesse an dieser Geschäftsfläche?

- Bei Interesse an dieser Geschäftsfläche verwenden Sie bitte das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**), damit wir mit Ihnen in Kontakt treten können

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <50m

Klinik <3.875m

Kinder & Schulen

Schule <100m
Kindergarten <3.950m

Nahversorgung

Supermarkt <225m
Bäckerei <300m
Einkaufszentrum <1.825m

Sonstige

Geldautomat <75m
Bank <75m
Post <50m
Polizei <700m

Verkehr

Bus <50m
Autobahnanschluss <625m
Bahnhof <75m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap