

Charmante 2 Zimmerwohnung mit Garagenplatz



Objektnummer: 4051

Eine Immobilie von Wild Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Meravigliagasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1060 Wien
Wohnfläche:	66,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 148,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	349.000,00 €
Betriebskosten:	109,05 €
USt.:	14,36 €

Ihr Ansprechpartner

Rana Wintersteiner

J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH
Lainsitzstrasse 14
3950 Dietmanns-Gmünd

T +43 1 616 32 77 275
H +43 660 762 27 16
F +43 1 616 32 77 216

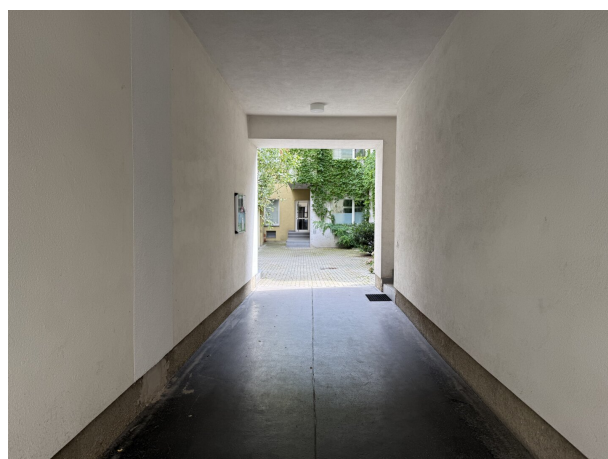
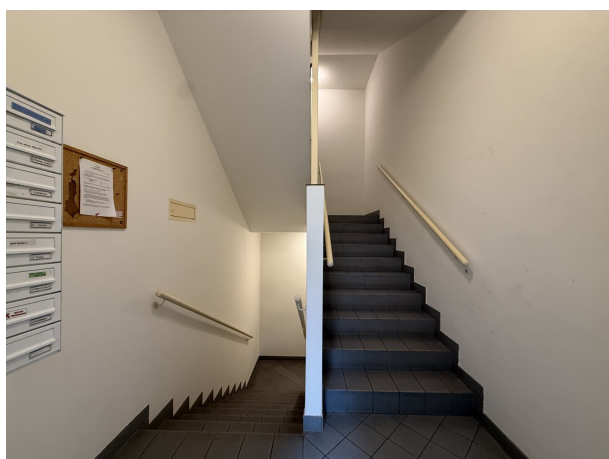
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt diese helle und ruhige Zweizimmerwohnung im 3. und letzten Stock (einzige Wohnung im 3.Stock) ohne Lift eines ruhig gelegenen Hofgebäudes.

Raumaufteilung:

- Vorraum
- Badezimmer mit Dusche, Handwaschbecken, Toilette und Waschmaschinenanschluss
- Wohnzimmer mit Nord- Süd Ausrichtung und schöner Aussicht auf einen Park
- Küche
- Schlafzimmer

Ausstattung:

- Garagenplatz
- Gasetagenheizung

Lage:

die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Parallel Gasse von der Gumpendorfer Straße.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.