

Sehr schöne Wohnung in bester Lage



Ansicht Haus

Objektnummer: 910/00406

Eine Immobilie von Kostmann Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Koschatstraße
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9400 Wolfsberg
Baujahr:	1995
Wohnfläche:	90,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 76,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,36
Gesamtmiete	995,00 €
Kaltmiete (netto)	650,00 €
Betriebskosten:	172,73 €
Heizkosten:	75,00 €
USt.:	97,27 €

Ihr Ansprechpartner

Karl Kostmann

KIB GmbH

T 0664/5423830

H 0664/5423830

F 04352/37295

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



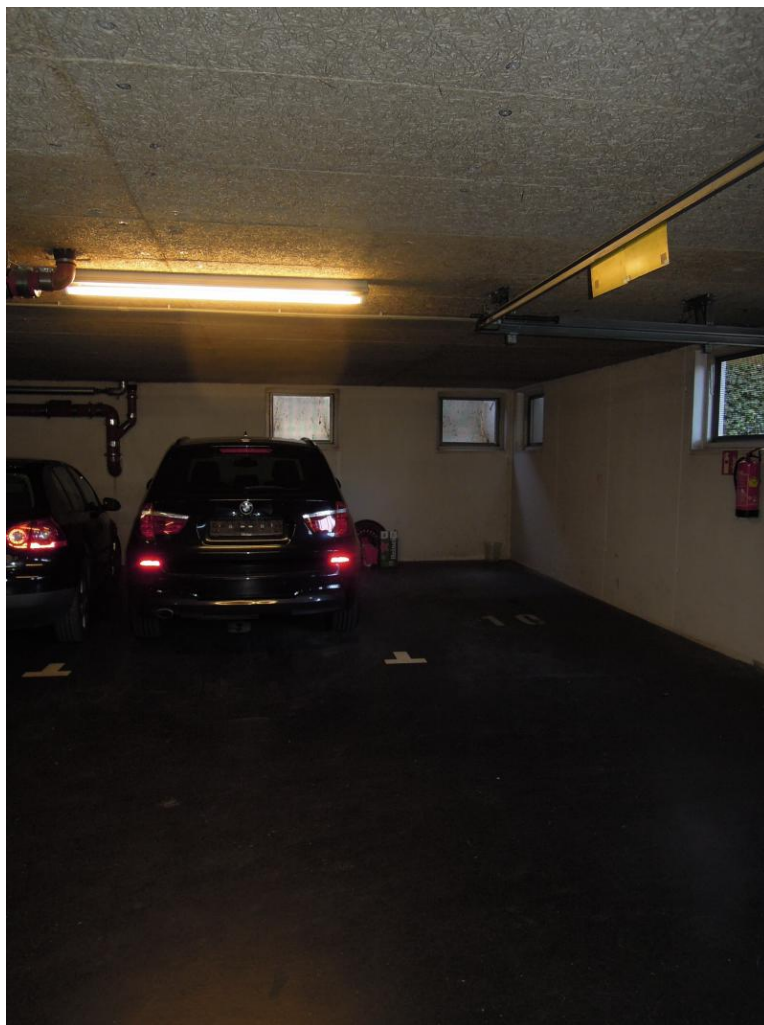












Objektbeschreibung

Diese schöne Wohnung befindet sich im 1. OG eines Mehrparteienhauses in Gries und ist sehr ruhig und sonnig gelegen.

Raumaufteilung: Diele, Wohnzimmer mit Loggia, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad, WC extra und ein Abstellraum. Der Stellplatz in der Tiefgarage kann dazugemietet werden. Ein Kellerabteil gehört auch zur Immobilie.

Die Lage ist bestens und sehr zentral, das Stadtzentrum ist fußläufig sofort erreichbar.

Für genauere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Anschrift und Telefonnummer beantworten können!



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.