

+++Attraktives sehr gut etabliertes Sportgeschäft mit hoher Stammkundenanzahl direkt am Kreischberg - Top Lage+++



Objektnummer: 1936/38

Eine Immobilie von MKI Moser Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8861 Sankt Georgen am Kreischberg
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	351,57 m ²
Lagerfläche:	96,04 m ²
WC:	2
Stellplätze:	4
Keller:	212,79 m ²
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag.(FH) Kurt Moser

MKI Moser Immobilien GmbH
Bundesstraße 13b/4
8850 Murau

T +43 664 750 238 40

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



MOSER
IMMOBILIEN GMBH







MOSEER
IMMOBILIEN GMBH

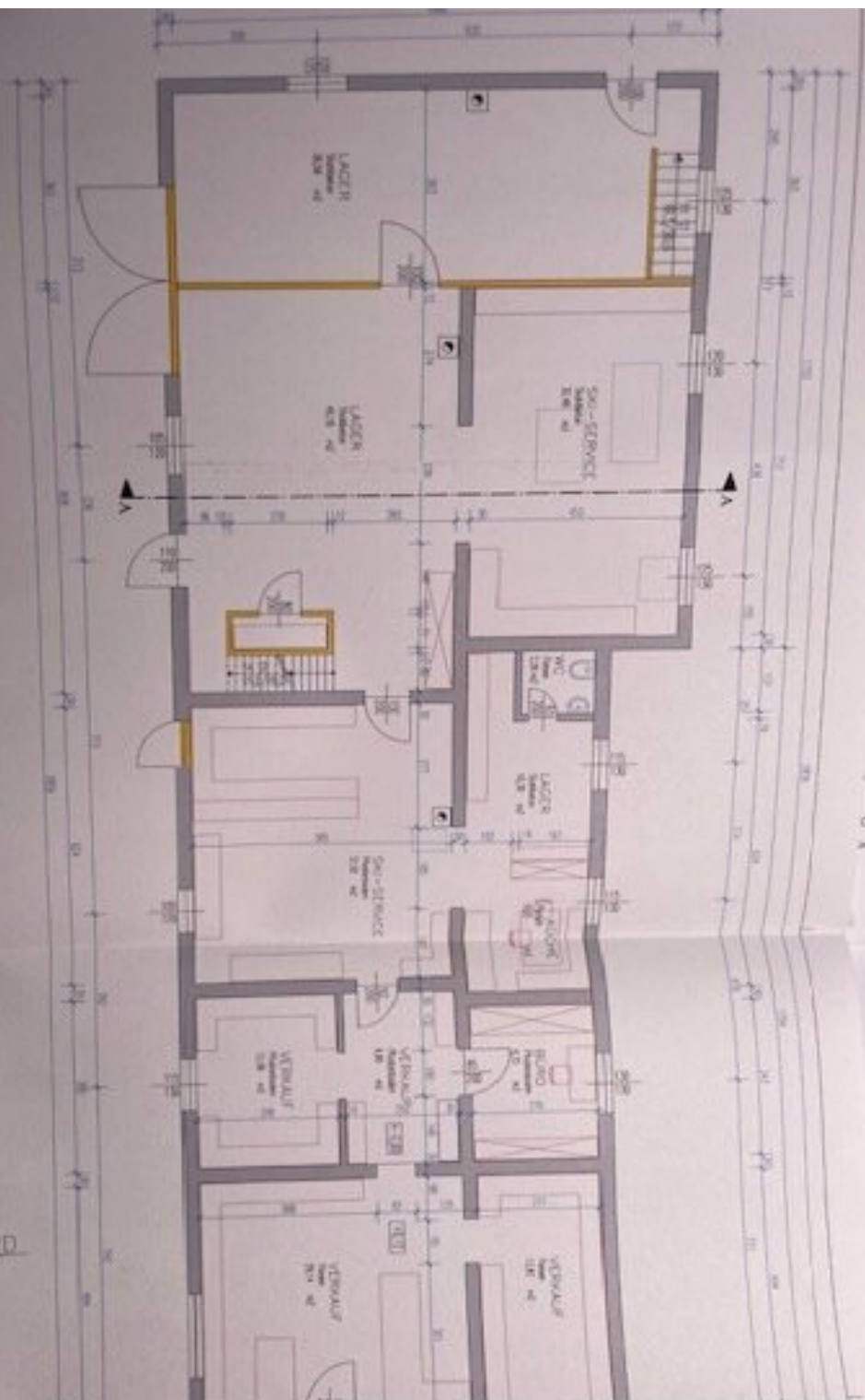
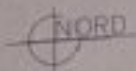




GRUNDRISS: ERDGESCHOSS

M = 1:100

LEGENDE:
 ■ BESTAND MAUERWERK
 ■ BESTAND HOLZBLECH



unverf. & unverf. m. - 0.1



MOSER
 IMMOBILIEN GMBH

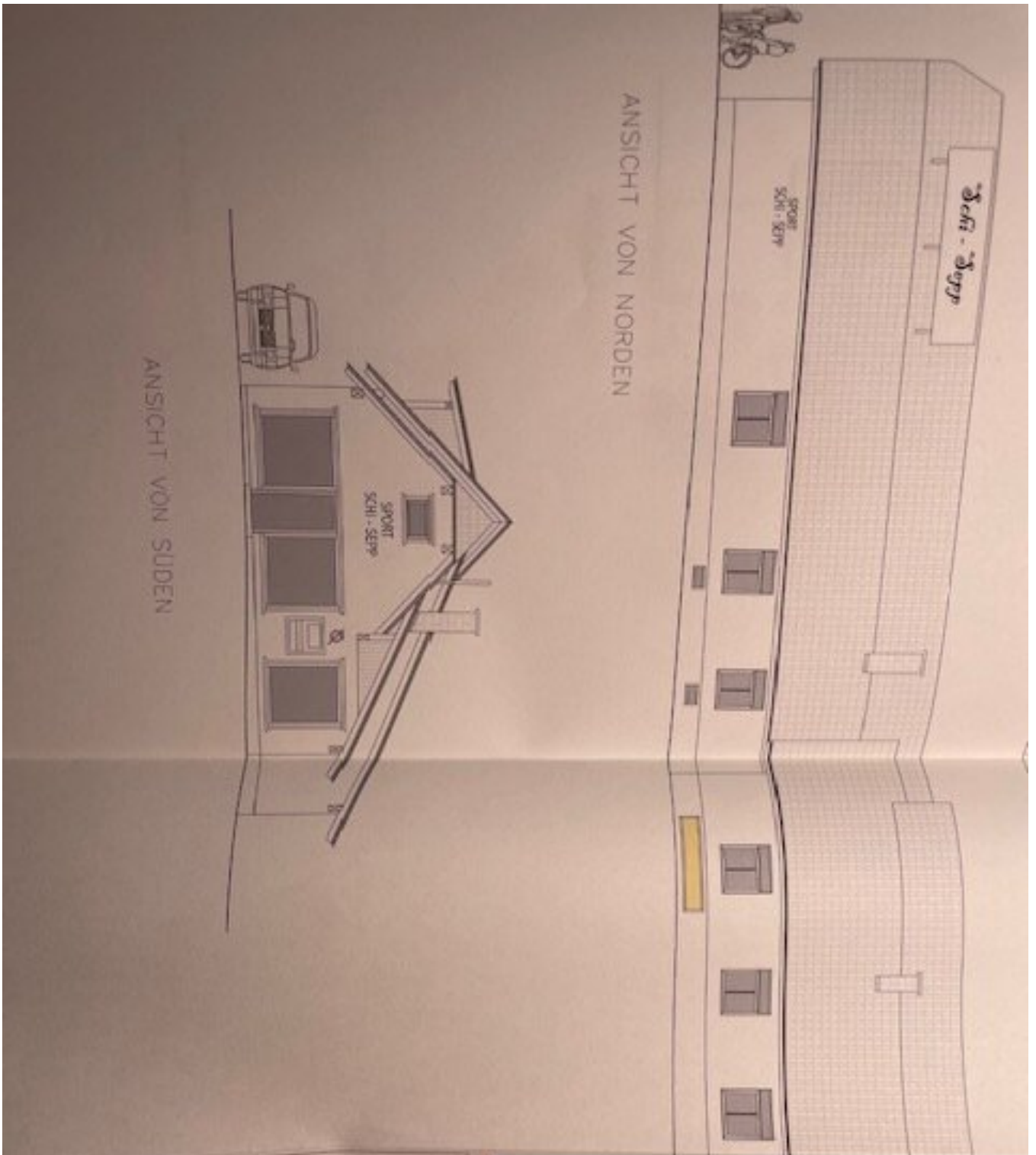
PROJEKT:	SPORTSTADT "SKI + SEPI" ST. LORENZ 8961 ST.
PLANART:	F
PLANDARSTELLUNG:	
MASSSTAB:	
PROJEKTNUMMER:	





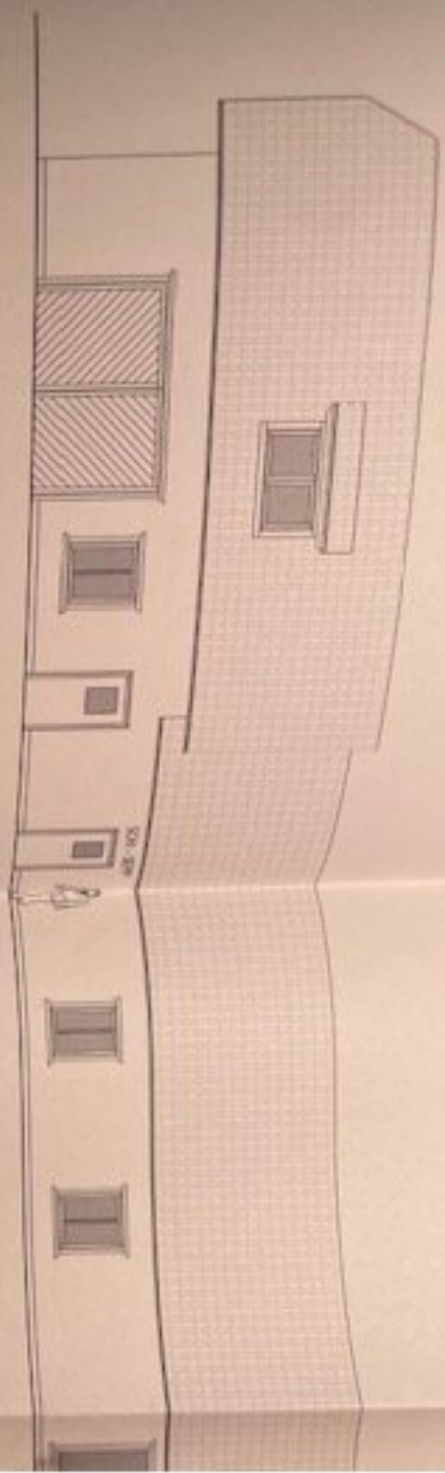
M O S E R
IMMOBILIEN GMBH

$$M = 1:100$$



MOSER
IMMOBILIEN GMBH

PROJEKT:	SPORTSCHL. "SCHL. SEPP" ST. LÖRCHENZEN 8861 ST. GERO
PLANART:	BESTA
PLANDARSTELLUNG:	ANSICHT
MASSSTAB:	1:100
PROJEKTNUMMER:	1007
DATUM:	12.11.



ANSICHT VON SUDEN

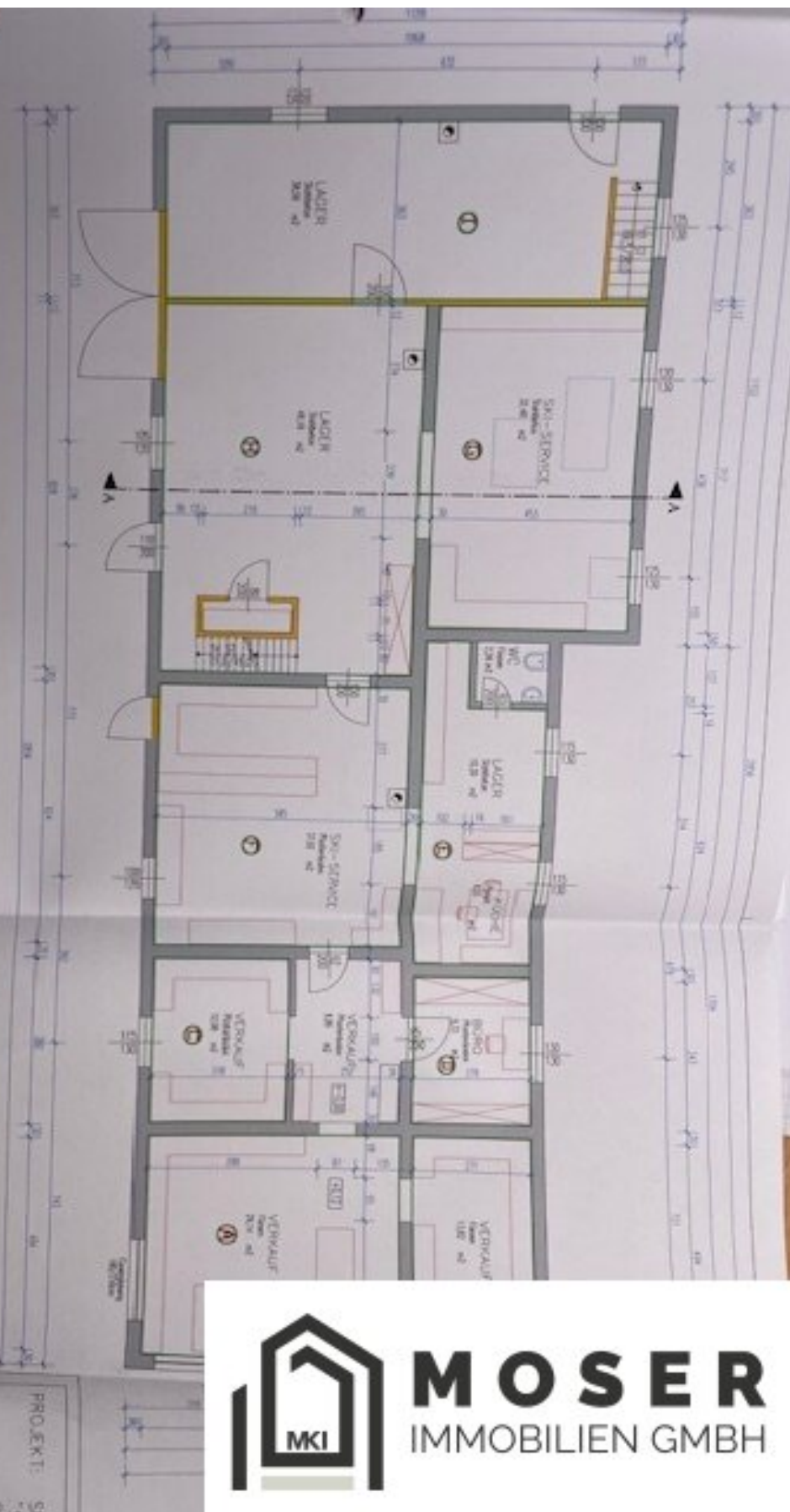


ANSICHT VON WESTEN



MOSER
IMMOBILIEN GMBH

PROJEKT:	SPORTSCHNITT
	"SKI-SEPP"
	ST. LORENZEN 31
	8861 ST. GEORGE
PLANART:	REISANDS
PLANDARSTELLUNG:	ANSICHT
MASSSTAB:	M = 1:10
PROJEKTNUMMER:	PO57
DATUM:	12.10.2



LEGENDE

BESTAND MAUERWERK

BESTAND HOLZNEIGEL

 $M = 10,100$

PROJEKT: 5

PLANNING

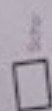
FLANDARSTE

WAS514B:



M O S E R
IMMOBILIEN GMBH

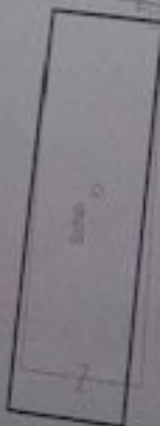
36



35
1

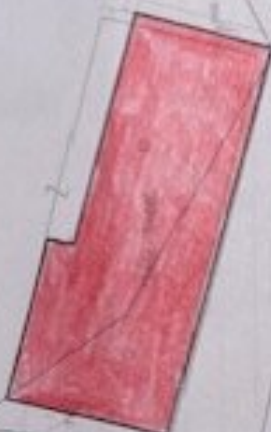


34



38

35/2



978/7



199

Ausgegeben über das Geographische Informationssystem (GIS) der Gemeinde St. Georgen ob Murau.
Quelle: DKM-Datenkopie vom März 2004
Keine amtliche Kopie!



MOSER
IMMOBILIEN GMBH

Objektbeschreibung

[Firmenvideo](#)

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://moser-immo.service.immo/registrieren/de) - <https://moser-immo.service.immo/registrieren/de>

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Krankenhaus <8.000m

Apotheke <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <6.000m

Kindergarten <7.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <6.500m

Polizei <6.500m

Post <7.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap