

Traumhaftes Grundstück in Stanz im Mürztal – 7840 m² Bauland



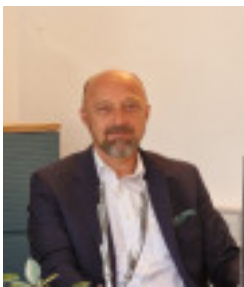
Objektnummer: 628
Eine Immobilie von Natureal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8653 Stanz im Mürztal
Kaufpreis:	398.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Dr. Gert Andrieu

Natureal - Immobilien Andrieu
Hauptstraße 64
8650 Kindberg

T +43 676 934 85 03

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Navigation

Karte

Abfragen

Zeichnen/Messen

Werkzeuge

Extras

?

Gesamter Kartenauss...

Zurück

Aktuelle Position

Zoom In

Position verfolgen

Aktueller Sketch

Routenpla...

StreetView

1 Grundbuch

Einlagezahl552

KG Nummer60230

KG NameStanz

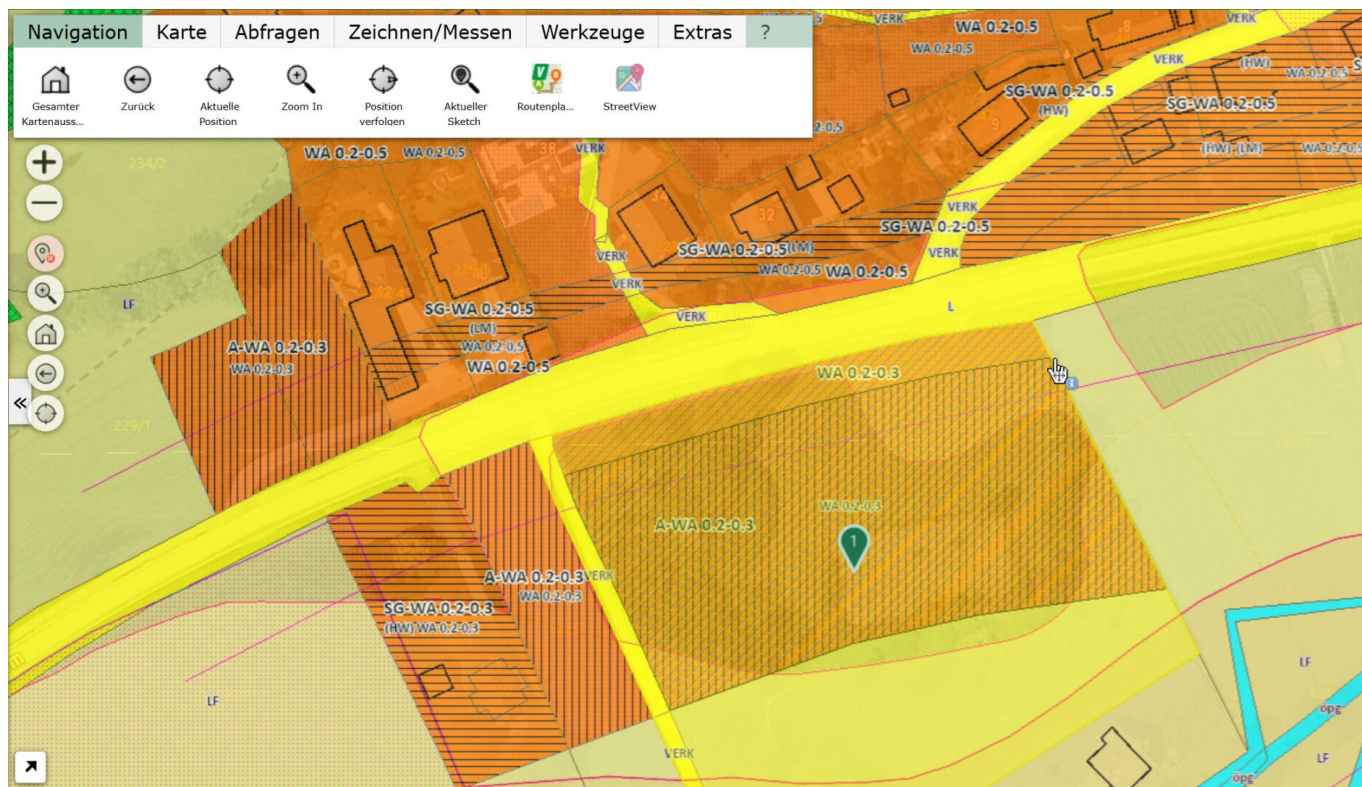
Grundstücksnummer191/1

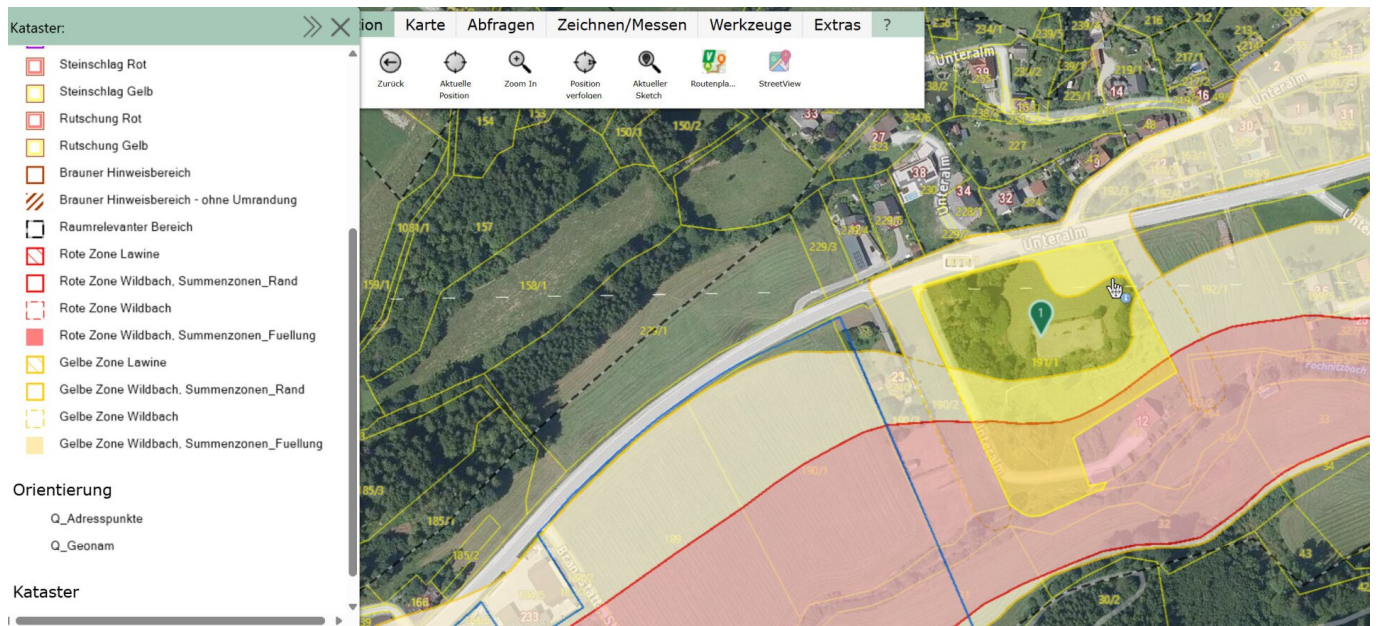
GDB Fläche m²14476

GIS Fläche [m²] im GK-M31/GK-M3414343

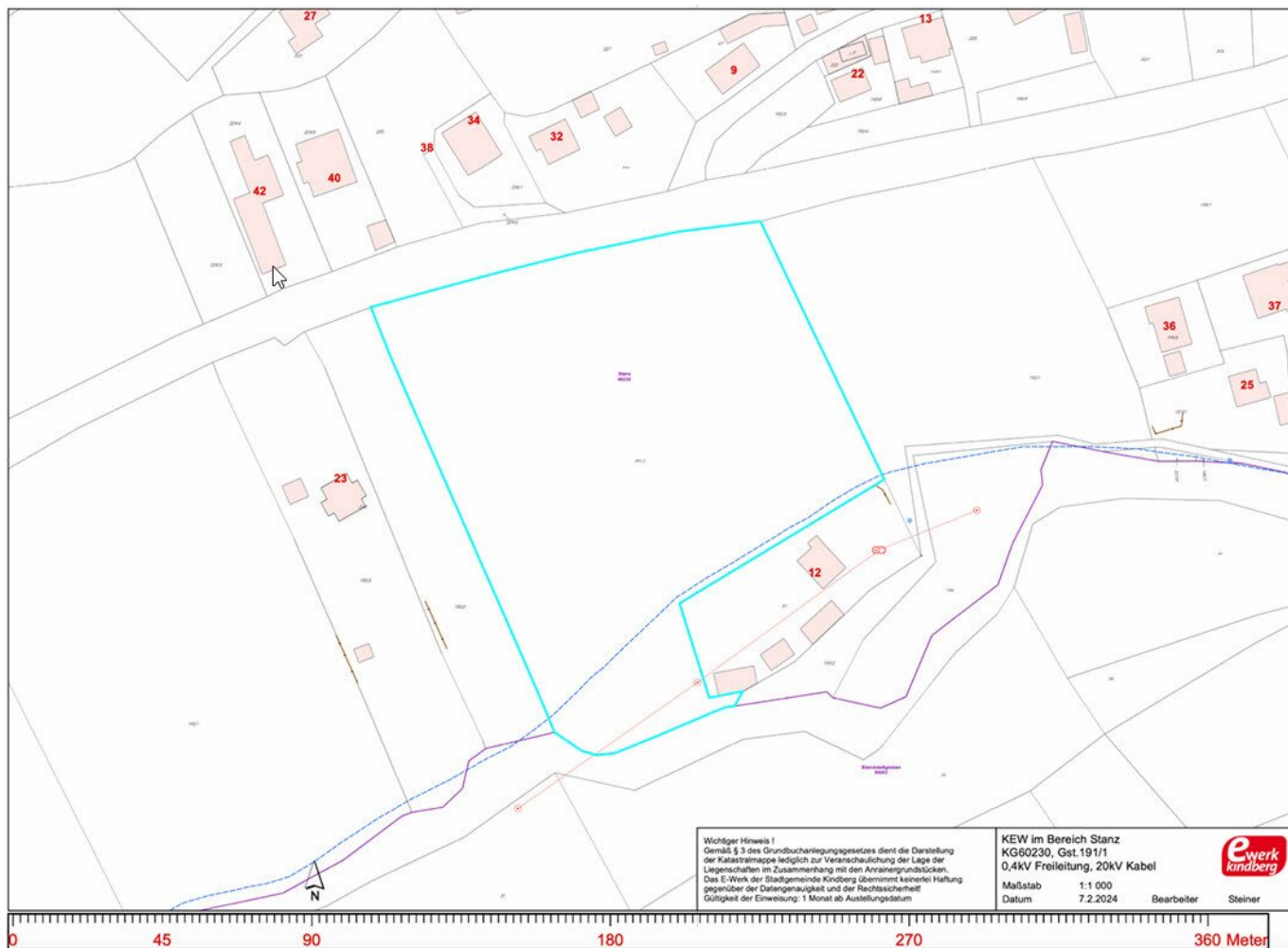
Stand der Daten01.04.2025

GSTNR60230191/1









Legende Leitungsauskunft

	20kV Kabelleitung
	20kV Freileitung
	10kV Kabelleitung
	10kV Freileitung
	0,98kV Kabelleitung
	0,4kV Kabelleitung
	0,4kV Freileitung
	0,4kV Kabelleitung (Kundenanlage)
	LWL, Datenleitung
	Steuerleitung
	0,4kV Kabelverteilerschrank
	Umspannstation
	Alt Kabel Mittelspannung
	Alt Kabel Niederspannung
	Rohr
	Leerrohr
	Masten

Objektbeschreibung

Willkommen in Stanz im Mürztal, einem malerischen Ort in der Steiermark, wo sich Natur und Lebensqualität harmonisch vereinen. Hier erwartet Sie ein einzigartiges Grundstück, das Ihnen die Möglichkeit bietet, Ihren Traum vom eigenen Zuhause zu verwirklichen oder eine lukrative Investition zu tätigen.

Mit einer großzügigen Fläche von ca. 7840 m² eröffnet Ihnen dieses Grundstück vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten.

Die Fläche von ca. 7840 m² ist als Bauland ausgewiesen. Die Gesamtfläche des Grundstückes beträgt lt. Grundbuch 14476 m².

Daten zur Liegenschaft:

- KG 60230 - Stanz - EZ 552 - GST.-Nr. 191/1
- Gesamtgröße lt. Grundstücksnummer 14476 m²
- davon Bauland: ca. 7840 m²
- Bebauungsdichte: 0,2 - 0,3

Ob Sie Ihr Traumhaus mit weitläufigem Garten planen, ein Mehrfamilienhaus errichten oder ein Ferienparadies schaffen möchten – hier sind Ihrer Kreativität keine Grenzen gesetzt. Die umliegende Natur bietet Ihnen einen atemberaubenden Blick auf die Berge und die idyllische Landschaft, die zum Entspannen und Erholen einlädt. Auch ist unweit ein Nahversorger gegeben.

Stanz im Mürztal ist nicht nur ein Ort der Ruhe, sondern auch ein idealer Ausgangspunkt für zahlreiche Freizeitaktivitäten. Ob Wandern, Radfahren oder Skifahren – die Region hat für jeden etwas zu bieten.

Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, in eine Region zu investieren, die nicht nur durch ihre landschaftliche Schönheit besticht, sondern auch durch ihre hohe Lebensqualität. Lassen Sie Ihrer Fantasie freien Lauf.

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Dieses

Grundstück in Stanz im Mürztal könnte schon bald der Ort sein, an dem Ihre Träume Wirklichkeit werden.

Für Fragen bin ich jederzeit erreichbar. - Dr. Gert Andrieu - 0676 93 48 503

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://natureal.service.immo/registrieren/de) - <https://natureal.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <7.000m

Kindergarten <6.500m

Nahversorgung

Supermarkt <6.500m

Bäckerei <7.000m

Sonstige

Bank <7.000m

Geldautomat <7.000m

Post <1.500m

Polizei <7.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <6.500m

Bahnhof <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap