

klimateisierte, barrierefreie ETW mit Lift in der Stadt



Objektnummer: 11767

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Nutzfläche:	60,68 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	D 143,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,38
Kaufpreis:	89.900,00 €
Provisionsangabe:	

3.236,40 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



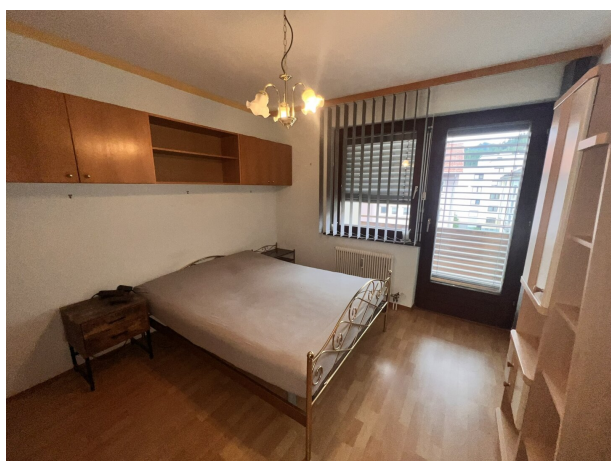
Beate Rinner

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2
H +43 / 664 / 34 33 497

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

sonnige, barrierefreie ETW mit Lift und 2 Balkonen

Die Wohnung hat etwas Sanierungsbedarf, was von Vorteil sein kann, weil Sie es nach Ihren Wünschen neu gestalten können. Die sehr gute, zentrale Stadtlage bietet viele Vorteile.

Erledigen Sie alle Dinge des täglichen Bedarfs zu Fuß, da Sie in wenigen Gehminuten einkaufen können oder in den Park und zum Restaurant gehen können. Sollten Sie Ihre Arbeit in der Stadt haben, so lassen Sie das Auto stehen und fahren gerne mit dem Rad oder sind per pedes unterwegs!

Die Wohnung bietet:

- * Vorraum
- * Küche
- * Wohnzimmer mit Ausgang auf den Balkon
- * Schlafzimmer
- * Badezimmer mit Badewanne
- * separates WC
- * Abstellraum
- * Kellerabteil

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann rufen Sie uns sehr gerne an und vereinbaren mit uns einen unverbindlichen, kostenlosen Besichtigungstermin!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap