PROVISIONSFREI - Doppelparzelle

Objektnummer: 6458

Eine Immobilie von ADVANTA – Immobilienvermittlungs GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2531 Gaaden
Kaufpreis:	498.000,00 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner

Manuel Plachner

ADVANTA – Immobilienvermittlungs GmbH
Lerchenfelder Straße 88-90
1080 Wien

T +43 1 409 84 00
H +43 699 12 55 87 28
F +43 1 409 84 00 33

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

1.200qm Eck-Baugrund mit Teilungsmöglichkeit!

In Gaadener Bestlage steht das letzte Grundstück (über 1.200qm!) am Ende einer Sackgasse zu Verkauf, dahinter angrenzend genießen Sie absolute Ruhelage durch den bestehenden Wald.

Alle Anschlüsse (Elektro, Gas, Kanal etc) sind an der Grundstücksgrenze vorhanden.

BEBAUUNGSVORSCHRIFT:

W 1 // 5m // o

Nähere Details erhalten Sie in Ihrem persönlichen Expose.

Herr Manuel Plachner, MSc MRICS*, Mobil: , Mail:* m.plachner@advanta.at*, steht für ein persönliches Gespräch sowie für einen Besichtigungstermin gerne zur Verfügung.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <5.500m
Klinik <5.500m
Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <6.000m
Universität <6.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <5.000m
Polizei <5.000m
Post <5.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <5.500m
Straßenbahn <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap