

Baugrund in Speising in ruhigem Wohngebiet



Objektnummer: 7536/96

Eine Immobilie von Engl Realitäten GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Björnsongasse 6
Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Kaufpreis:	695.000,00 €
Betriebskosten:	110,62 €
USt.:	11,06 €
Infos zu Preis:	

Betriebskosten betreffen die Abwassergebühren

Provisionsangabe:

25.020,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Engl

Engl Realitäten GmbH
Baumgasse 27
2333 Leopoldsdorf

T +436608777761
H +436608777761

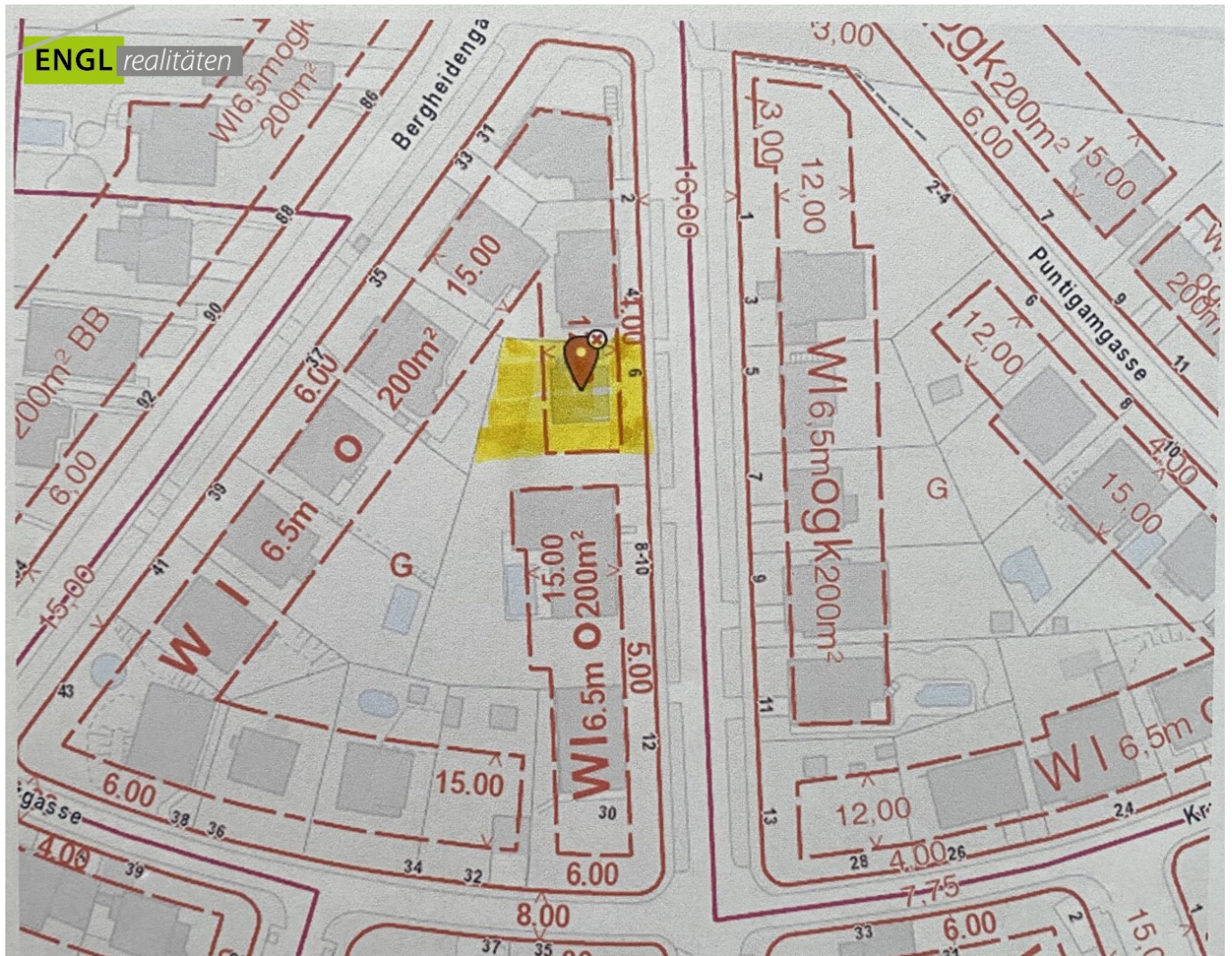
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



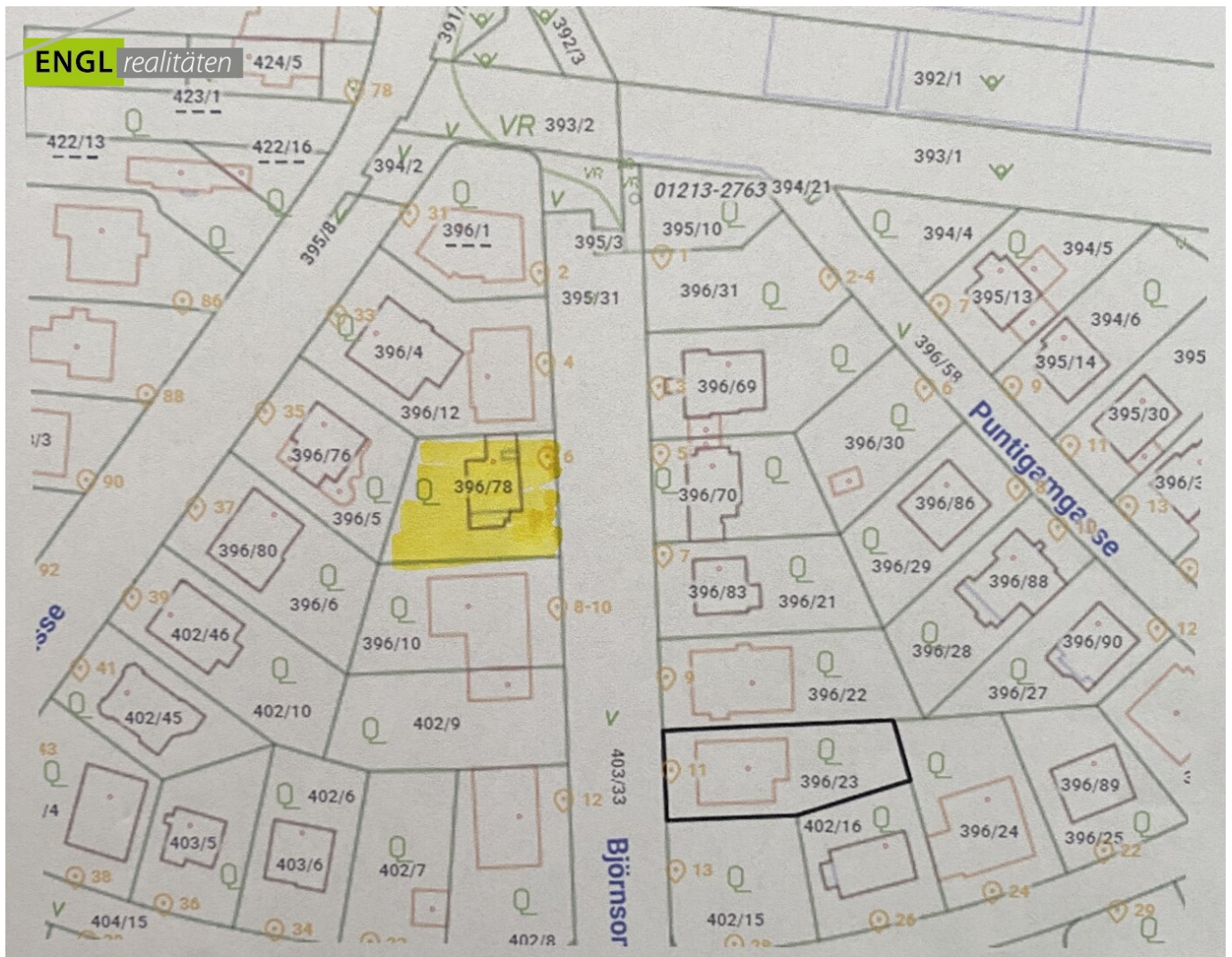




ENGL realitäten



ENGL realitäten



Objektbeschreibung

Bebauungsrichtlinien: W I 6,5m ogK 200m²

Derzeit befindet sich noch ein älteres Haus auf dem Grundstück

Immobilienrundgang: <https://youtu.be/gUlzwiX-ftY>

Falls es bei ihrem Portal nicht möglich ist es zu öffnen, bitte kopieren sie den Link in den Browser.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://thomas-engl.service.immo/registrieren/de) - <https://thomas-engl.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <550m

Apotheke <725m

Klinik <875m

Krankenhaus <675m

Kinder & Schulen

Schule <325m

Kindergarten <425m

Universität <2.700m

Höhere Schule <3.525m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <475m

Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Geldautomat <475m

Bank <475m

Post <475m

Polizei <1.225m

Verkehr

Bus <300m

U-Bahn <2.500m

Straßenbahn <425m

Bahnhof <950m

Autobahnanschluss <2.425m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap