

Lagerfläche von ca. 68 m² in Götzis



Objektnummer: 5681/542

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Industriestraße 8
Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6840 Götzis
Baujahr:	1984
Zustand:	Modernisiert
Lagerfläche:	68,00 m²
WC:	1
Heizwärmebedarf:	109,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,21
Kaltmiete (netto)	749,00 €
Kaltmiete	749,00 €
Infos zu Preis:	

Miete exkl. USt und Betriebskosten

Provisionsangabe:

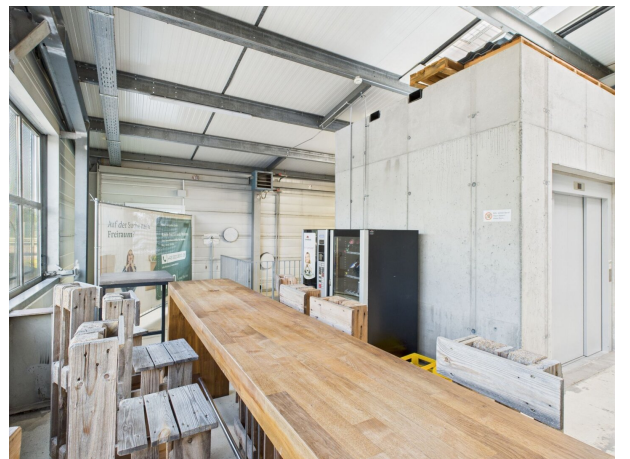
1 x Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



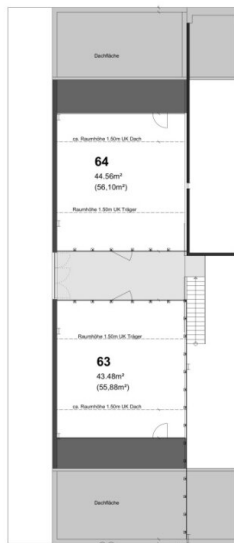
Mag. Daniel Ströhle

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch









Industriestraße 8
8840 Götzis

ZN3 Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

Bauart

- Metallischer Lager
- Metallischer Büro
- Gebalter Bereich
- Sonstige
- Technische Räume

Vermietungsplan

Grundriss 1.OG 1:100
Grundriss DG 1:100

19P01E1220
Plannummer 19-11-2020

Stemmerarchitekten
Am Garmanns 5
8840 Götzis
T 05523 48000
E mail@stemmerarchitekten.at

Planung



Objektbeschreibung

Ein Umzug steht bevor oder sie planen einen längeren Auslandsaufenthalt und brauchen zusätzliche Lagerkapazitäten? Quillt Ihr Keller über und Sie möchten saisonale Gegenstände wie die Skiausrüstung, Campingausrüstung, Winterreifen oder das Fahrrad auslagern? Es gibt viele Gründe, weshalb zusätzlicher Lagerraum benötigt wird.

Dafür gibt es nun eine Lösung in der Industriestraße 8 in Götzis. In der Stauzone Götzis werden privat und gewerblich nutzbare Lagerflächen von klein bis groß angeboten. Bei Bedarf können Lagerflächen auch individuell erweitert werden.

Für die Lagerflächen im 1. OG (Selfstorage-Einheiten) steht ein Lastenaufzug und Beförderungshilfen (Rollwägen, Sackkarre, Hubwagen, etc.). Zusätzlich sind die Lager beheizt und videoüberwacht

Die Stauzone Götzis ist sehr gut an das Verkehrsnetz angebunden und nur in wenigen Minuten von der Rheintalautobahn Abfahrt Götzis / Koblach bzw. Götzis / Altschachen zu erreichen.

Suchen Sie ein **Büro im selben Gebäude** wie Ihr Lager?

-> [Kleine Büroflächen in Götzis von 13 - 35 m²](#)

Hier finden Sie alternativ **unsere Lager in Dornbirn**:

[Lagerflächen von 2,5 - 20 m² für Privatpersonen und Unternehmen in Dornbirn \(rimo.at\)](#)

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m

Apotheke <600m

Krankenhaus <4.350m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <300m

Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung

Supermarkt <950m

Bäckerei <925m

Einkaufszentrum <4.900m

Sonstige

Bank <525m

Geldautomat <525m

Post <525m

Polizei <1.050m

Verkehr

Bus <125m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.425m

Flughafen <6.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap